

会 報

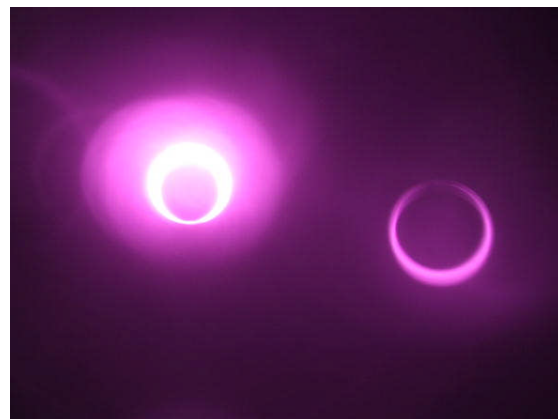
ダイヤランド区民の会

No. 32号
2012年6月15日

発行 区民の会
編集 広報部会

季節のご挨拶

今年は、一生に一度見られるかどうかの天文現象が多くある年です。5/21の金環日食、6/6の金星日面通過、8/14の金星食等です。右の写真は、5/21の7:34am頃出張先の栃木県で、赤と緑の色消し下敷きを100円SHOPで購入し、重ねてカメラの前に置き、撮影したものです。屈折して出来た日食映像が右横にも写り、面白い写真になりました。6/5(火)は、台風3号が太平洋上を北上しているせいか、空はどんより曇っているのに富士山がはっきりと見える珍しい日になりました。昨年は、5月下旬に梅雨入りをしていましたが、今年は、まだのようです。会報が配布される位に東海地方が、梅雨に入るかもしれませんね。と原稿を書いている6月8日に東海地方が梅雨入りになったようです。



さて、この会報32号は、3/25に実施された定期総会と5/27に実施された定例会の内容を、主としてお知らせします。例年、「ダイヤランド区民の会」の規約や組織等をご存じ無い方が多いようですので私が広報を担当している間は、新しい年度の最初の会報には、規約や組織表を載せたいと思っています。規約は、「区民の会」ホームページにも掲載しています。この会報は、ダイヤランドに常住される方に必要な情報を多く載せているつもりですので、会員の皆様は、できるだけこの会報をファイル等に綴じて頂き、後で見返せるようにして使って頂くと大変嬉しいし、励みになります。

目 次

P01	季節のご挨拶
P02	A第9回定期総会の報告
	A-1 定期総会概況
	A-2 議事
P03	1-1 会長総括報告
P07	1-2 部会活動報告
P08	資料-1 平成23年度決算書
P-9	区民の会について
	平成24年度体制について
	2-1 組織について
	資料-2 本部組織図表
	資料-3 本部組織表
	資料-4 地区組織表
	資料-5 区民の会規約
	資料-6 年間会議行事予定表
P15	2-5 平成24年度活動方針
P17	2-6 各部会活動方針
P18	資料-7 平成24年度予算書
	B平成24年度第1回定例会
	B-1 定例会概況
	B-2 会長報告
	B-3 各部会報告
P22	自主防災会
	ミニアンケート結果報告

P23	みんなで災害からダイヤランドを守ろう
P24	お知らせ
	NTT西日本にダイヤランドへの
	フラット計画の有無を質問の件
P24	編集後記

ダイヤランドの消火栓探検

最高地にある
消火栓/ホース格納箱
に貼ってあるシール
です。

消火栓No.	65
圧力(kg/cm ²)	2.0
標高(m)	588.0

最低地にある
消火栓/ホース格納箱
に貼ってあるシール
です。

消火栓No.	37
圧力(kg/cm ²)	5.8
標高(m)	247.0

ダイヤランドのホース格納箱には、消火栓の標高と吐出圧を書いたシールが貼られています。探してみませんか？

A 第9回定期総会の報告(3月25日)

A-1 定期総会概況

..... 広報部会 川原 徳重

「ダイヤランド区民の会」第9回定期総会が、3月25日(日)13:30より、ダイヤランドホールで開催されました。「ダイヤランド区民の会」の規約において総会は、正会員の1/2以上(委任状を含む)であれば、成立することになっています。中村会長(総務部会長兼任)が、現在の正会員数は、779世帯、390世帯以上であれば成立する事となり、説明の後、委任状が431世帯あり、出席者85世帯、合わせ516世帯となり、本会が成立することを告げました。開始後出席者が増え、椅子が不足するような状態になりました。関心を持って頂いているよう、本会に嬉しい限りです。総会は、開会宣言の後、議長に1地区幹事の丸山正行さんが選出され、議事に入りました。議事は、中村圭一会長の総括でスタートし、各部会の活動報告(個別に記載)及び、年度会計・監査報告が有り、いずれも拍手多数で、承認されました。続いて平成24年度の会長選任と各役員承認と紹介、そして活動方針、続いて予算案と議事は進み、承認しました。この審議・決議事項も、出席者の不明点を役員がわかる限り説明しながら納得して頂き、一応問題無く承認されました。今後、いろいろな問題点がでてくるかもしれませんが、新しい管理契約で管理が実施されます。関係会社と胸襟を開いて打ち合わせをすることで、事態を改善してゆきたいものです。

1. 開会
2. 議長選出
3. 議事

3. 1 報告承認事項
 - ① 平成23年度活動報告
 - ② 平成23年度会計(決算)監査報告
3. 2 審議・決議事項
 - ① 平成24年度の「会長」選任及び新役員の承認と紹介
 - ② 平成24年度活動方針
 - ③ 平成24年度予算

4. その他
5. 閉会

丸山さんの議事進行は、1つ1つ確認を取りながら進められ、問題無く終了しました。お疲れ様でした。

A-2 議事

1-1 会長総括

..... 会長 中村 圭一

区民の会も、発足以来8年が経ち、設立の目的である、より住み良い「ダイヤランド」を目指し、各役員・幹事・班長各位及び各部会活動を行ってまいりました。特に、本年度は、管理会社との環境管理契約の改訂・更新と云う節目の年となりました。

1) 函南町行政への対応

森新体制も2年目に入り、循環道&関連道路・仏の里美術館・図書館等、箱もの建設が、本格化する一方財政難を理由に一般行政サービスは、厳しい状態におかれているのが現状です。

2) 管理会社への対応

管理契約見直し作業を重点に進めて来ましたが、改訂管理契約の作成が完了し、年度末には、新管理契約への更新作業が進められている現状です。但し、アンケ等で指摘された事項等、実行可能なものは、即実践に移したようです。「区民の会」は、環境整備事業については、今後とも管理会社と連携し、より良い環境が維持できるように話し合いをしてゆきたいと考えています。



1-2 部会活動報告 自主防災会

・・・・・・・・・・ 会長 中村 圭一(兼任)

1. 防災訓練の実施

- 1) 夏の総合防災訓練(8月28日)に地区別防災訓練を実施
・各地区毎に、地区の状況を考慮し、訓練内容をきめて行いました。
(酷暑に対応も考慮して、地区別訓練とした。)
- 2) 初冬の地域防災訓練(12月4日)集合防災訓練
・体験訓練は、傾斜地に於ける搬送訓練及び救急救護訓練を行いました。
特に、救急救護訓練は、「AED」を活用した体験訓練を行いました。
・勉強会は、「東日本大震災に学ぶ」 講師：田方北消防署署員
訓練全般について、田方北消防署より多大のご支援を頂きました。

2. 防災施設の整備

(函南町よりの補助金(総額の70%)受入事業(総額¥2,310,210-))

主な工事内容

- 1) 消火栓交換・・・・・・(No. 76)
- 2) ホース格納箱更新・・・・・・17箇所(新設無し)
- 3) 消火ホース更新・・・・・・14本
- 4) 消火栓用ハンドル・・・・・・4本 (No.16,31,74,89)

3. 函南町主催の防災行事への参加(水防訓練、防災フェア、防災セミナー他)

今年度は、東日本大震災もあり、例年よりセミナーが数多く開催されました。
ダイヤランドも、東日本大震災の教訓を、これからの防災準備に活かして行きたい
と思っています。

1-2 部会活動報告

環境整備・交通安全部会

・・・・・・・・・・

部会長 三木 謙二

1. 土木建設工事

- 1) 平成23年度分 ①町道伐採工事・・・・松の木通り、箱根通り施工済み
3年続けて実施、今年度で終了
- 2) 平成24年度分の要望書提出件数 7件

2. 防犯灯設置

- 1) 平成23年度分 要望5件・・・・・・内2基設置済み/年
- 2) 平成24年度分 要望8件・・・・・・新設分6基、移設分2基

3. 交通安全施設

- 1) 平成23年度分 一時停止線・・・・・・1箇所設置済み
- 2) 平成24年度分 要望5箇所・・・・・・全て新設

4. 自主防犯パトロール活動(現在ボランティアの方が20名位参加されています。)

- 1) 犯罪発生の抑制を期待し、隊員による継続的な防犯パトロールを実施。
- 2) 定例連絡会の開催
丹那駐在所・管理センターを交えて情報交換を行い、情報共有化を図りました。
- 3) 本年度は、別荘荒らしは少なかったようですが、新手の「せびり男」事件が
発生しました。内容は、「実際には作業をしていないのに、庭の手入れ、
草刈りをしたと云ってお金を要求する」という手口です。
(一人暮らしのお宅を狙って、強面タイプの脅し)

5. 交通安全週間と広報活動

街頭広報活動への参加(年4回 4月、7月、9月、12月)
午前7:00 函南町役場集合
午前7:30 ダイヤランド第1警備室前にて、広報活動実施

1-2 部会活動報告
環境美化部会

・・・・・・・・・・

部会長 奥田 伸江

1. 活動への思い

ダイヤランドには、29箇所のゴミステーションがあります。ごみには、燃やせるごみ、燃やせないごみ、リサイクルごみ、粗大ごみがあり、函南町の分別方法に従って、出すように指示されています。しかし、「守られていないごみステーション」があり、近隣の方々にご迷惑をお掛けしています。啓蒙活動と私達住民による日々の監視により「基本的なルールを守る」活動を続けて行きたいと思えます。現状は、環境整備費を使い、専任者が毎日分別仕分け作業をしています。

エコキャップ回収は、「CO2の削減」と「世界の子供にワクチンを！」の思いで「区民の会／環境美化部員」が回収しています。

*お願い：出されるキャップは、軽く水洗いし、まとめてビニール袋に入れて出して頂くと回収する担当者は、大変助かります。

2. 活動報告

実施月日	イベント名	概要	備考
5/29 日曜日	春のクリーン作戦	・道路・ゴミステーション分別調査・清掃活動 ・函南中学生によるレクレーション ・勉強会 ①電池の種類別使用方法	函南中学校 環境美化部会 管理会社。共催
7/3 日曜日	勉強会	①電池を作ってみよう ②照明器具の種類別使用方法	環境美化部会主催
9/15 木曜日	函南町のウォッチング	・丹那断層～こだま苑 (函南町の小型バスにて見学)	環境美化部会主催
11/13 日曜日	秋のクリーン作戦	・道路・ごみステーション分別調査・清掃活動 ・勉強会「浄化槽」	環境美化部会主催
12/11 日曜日	初冬清掃活動	・谷下の通りの清掃	環境美化部会 有志の方の活動 管理会社
その他	1) ペットボトルキャップの収集⇒分別⇒洗浄⇒乾燥⇒箱詰め ⇒エコキャップ協会指定収集先へ発送		

1-2 部会活動報告
広報部会

・・・・・・・・・・

部会長 川原 徳重

1. 会報発行の目的（発行者の思い）

- 1) 正会員のどなたでも、区民の会の活動に参加（班長、部会委員等）して頂けるように公平なダイヤランドの情報と思われるものを提供してゆきたいと思っています。
- 2) 区民の会に入会されている常住者の方々（若い方も、熟年者の方にも）へ必要と思われる情報を幅広く提供してゆきたいと思っています。
- 3) 会員の皆様から「お知らせしたい事」や「知っておいて頂きたい事」等の情報を提供して頂き、それを会報に掲載することによって会員同士のコミュニケーションを計りたいと思っています。

- 4) ダイヤランド在住(別荘の方も含め)の方には、色々な専門知識や特技をお持ちの方が、多く住んでおられるようです。
 そのような方の中で、定住者の方達と一緒に勉強したい、指導しても良いと思われている方の後方支援を、今後してゆきたいと思っています。

2. 平成23年度の活動報告

号数	発行日	掲載項目	頁数	注記
28号	23/06/15	①第8回定期総会報告 ②平成23年度第1回定例会報告 ③年間会議・行事予定 ④管理会社関連報告 ⑤特集 近隣の河川	20	
29号	23/08/15	①平成23年度第2回定例会報告 ②管理会社関連報告 ③特集 自主防災関連 ④お知らせ	16	
特集号	23/08/15	管理契約検討チームからのお知らせ 「改訂管理契約書(案)に対する 佐々木弁護士の意見書」	12	
30号	23/11/15	①平成23年度第3回定例会報告 ②管理会社関連報告 ③特集 サークル/ダイヤランド大学構想 ④お知らせ	16	
31号	24/03/15	①平成23年度第4回定例会報告 ②管理会社関連報告 ③特集 近隣店舗の食材・日用品の 宅配サービス調査 ④お知らせ	16	

1-2部会活動報告 会 計

・・・・・・・・

責任者 河野 功二

- 1) 出納の適正な運用と管理を行いました。
特記事項として、今年度は、東日本大震災への寄付と新契約内容の客観性に
関する弁護士への相談費が入っています。
- 2) 項目別、全体予算の管理を行いました。
今年度からは、部会単位の会計方法を採用しました。
- 3) 前年度までの通過勘定を、特別会計として収支を管理しました。

1-2部会活動報告 総務部会

・・・・・・・・

部会長(代行) 中村 圭一

- 1) 総会・各会議(役員会・幹事会・定例会ほか)の事務局
- 2) 会員名簿の管理(正会員/準会員/賛助会員含む)
会期区民の会会員数 797世帯
現在の区民の会会員数 798世帯
- 3) 各班長への配布部数の管理及び行政への
報告事務。
- 4) 区民の会(会報等)配布物の各班別仕分け
及び地区別配布
- 5) 掲示板掲示資料の仕分け及び地区別配布



1-2 部会活動報告
特別委員会

.....

委員長 中村 圭一

1. 函南町関係

- 1) 各部会よりの要望事項の実現に側面より努力しました。
(自主防災会、環境整備・交通安全部会、環境美化部会よりの要望事項)
関係各部署への働きかけを、密に要望実現に努力しました。

2. 管理会社関係

- 1) 環境管理サービスの実施状況について
毎月、定例連絡会議を開催し、実施状況・進捗状況を、確認すると共にアンケートや投書等を含めて、提案事項を協議し、実施できるものから実行に移しています。
- 2) 管理契約見直し作業について
管理会社よりの申し入れもあり、平成22年5月15日に「管理契約検討チーム」を立ち上げ、チームメンバーの協力のもとに、契約内容を固める為に検討を進めてきました。
最終まとめ段階において、管理会社より提示された「新管理契約案」について内容検討を進める傍ら、法律専門家である佐々木弁護士の意見を頂く等の作業を進め、「検討チーム」としての見解」(H23/10/7発行)を、会員の皆様に広報致しました。
H23年12月には、新しい管理契約の更新が始まり、現在進行中です。
H24年4月1日より、新管理契約による環境整備業務の執行がスタートします。

新管理契約の特徴は、次の通りです。

- 1) 契約の解約に、条件が付けられたこと。
2) 1)を受けて、
① 契約内容の変更は、「契約者集会」(新設)で決定する。
(契約者が、決定権を持つ)
旧契約では、会社が変更する権限を持っていた。
② 会社が行う環境整備業務が、適切・適正に行われるように「環境整備事業運営委員会」を設置し、会社と契約者が協議する「正規の場」が設けられた。
(今迄の受託者 = 会社の一方的なサービス提供ではなく。委託者である「契約者参加型」の運営となる。)
- ・ 本委員会の設置は、新契約締結を条件として認められた権利なので別に「運営委員会設置要綱」を作成し、
三者(① 管理会社[社長]
② 区民の会[契約者代表として: 会長]
③ DCC[契約者代表])
が確認の上記名する事に致しました。
- * 区民の会(新契約の契約者代表)よりの委員数は、3名とします。
委員は、会長・前会長・幹事代表又は推薦者
(委員は、新管理契約の契約者であることが条件となります。)
初年度は、会長及び地区幹事(2名)とします。

1-3 平成23年度会計(決算)及び監査報告

.....

監査人 千葉 武

3月19日、20日と2日間かけて精査しました。
適正に処理されていることを確認しました。
平成23年度会計(決算)報告書とその監査報告書を資料-1に示します。

資料-1
一般会計(区民の会運営費)

平成23年度「ダイヤランド区民の会」決算報告書

平成24年3月25日

収入の部

(単位:円)

項目	予算	決算	差異	適用
前年繰越金	1,706,558	1,706,558	0	現金 88,515 預金 2,118,043 積立金 △ 500,000
業務委託料	1,020,000	1,020,000	0	85000/月 南箱根DL(株)より
函南町補助金	100,000	100,000	0	自主防災会への運営費補助金
南箱根ダイヤランド(株)補助金	100,000	100,000	0	自主防災会への補助金
銀行利息、その他	350	50,000	-49,950	利息、寄付収入、義援金
合計	2,926,908	2,976,858	-49,950	

支出の部

項目	予算	決算	差異	適用
会議費	100,000	61,335	38,665	ダイヤランドホール/会議室使用料/お茶
事務用品費	50,000	2,205	47,795	文具、プリンターインク、用紙代等
印刷費	120,000	71,400	48,600	ダイヤランド北機使用料
交通・通信費	50,000	1,000	49,000	役場との打合せ等/銀行/自治会活動
謝礼金	50,000	30,000	20,000	消防団結団式祝金
地区活動費	300,000	251,065	48,935	地区ミーティング/防災訓練等 地区活動補助/年度末精算
役員/幹事活動費	250,000	210,000	40,000	幹事13名分、役員4名分
防災訓練費	100,000	38,850	61,150	総合防災訓練
防災整備費	220,000	216,766	3,234	倉庫備品 10万円 免許更新 10万円 他は電波使用料
会報発行費	200,000	208,139	-8,139	会報誌発行 定期4回 臨時2回
環境整備交通安全費	50,000	39,580	10,420	街頭交通パトロール用帽子、他
環境美化費	40,000	33,392	6,608	刈り草作戦、エコキャップ等
防災無線機維持積立金	100,000	100,000	0	特別会計へ繰入 累計 60万積立
自治会活動保険料	100,000	96,450	3,550	自治会活動保険掛け金
予備費・その他雑費	0	254,368	-254,368	義援金10万円 弁護士関連費用 15.3万円他
来期繰越金	1,196,908	1,362,308	-165,400	現金 8,320 預金 1,903,988 △積立金 600,000
合計	2,926,908	2,976,858	-49,950	

特別会計(函南町補助事業等)

収入の部

項目	予算	決算	差異	適用
前年繰越金(積立金)	500,000	500,000	0	簡易業務無線機保守費用積立金
函南町消防設備整備補助金	1,617,000	1,617,000	0	函南町からの補助金、総額の70%
上記整備事業(区)負担金	693,210	693,210	0	南箱根DL(株)負担 総額の30%(区負担分)
区長、組長(班長)委託金	801,880	802,520	-640	函南町からの連絡業務委託料
防災無線機維持積立金	100,000	100,000	0	区民の会一般会計より
合計	3,712,090	3,712,730	-640	

支出の部

項目	予算	決算	差異	適用
消防施設整備事業費	2,310,210	2,310,210	0	消火栓、ホース及びホース格納箱等 交換工事費
区長、組長(班長)委託費	801,880	802,520	-640	函南町連絡業務委託料 2月定例会にて支給
防災無線機維持積立金	600,000	600,000	0	繰越金(全額預金)
合計	3,712,090	3,712,730	-640	

平成23年度決算監査報告

上記平成23年度決算報告に関し、収支、銀行預金通帳等全般を精査したが、適正に処理されている事を確認したので報告します。

平成24年3月21日

監査人 千葉 武

「ダイヤランド区民の会」について

広報部会 川原 徳重

「ダイヤランド区民の会」について・・・広報部会長としての現状認識

ダイヤランドにおいて自治会としての「ダイヤランド区民の会」(以降「区民の会」)の必要性をわかりやすく書いたものが、見当たらないので、理解して頂くために私なりに現在認識していることを恥を忍んでここに書かせて頂きます。理解間違い、言葉の間違い等がありましたら、ぜひとも訂正をお願いします。共通の認識となる文章にしたいと思しますので・・・

南箱根ダイヤランド(以降ダイヤランド)は、1971年(S46年)に別荘地として開発販売されました。スタート時は、関係企業間で、下記の担当があったようです。
1) 開発部門・・・今後のダイヤランドを企画開発していくことを担当する会社
2) 整備管理部門・・・ダイヤランドの環境を整備管理維持していくことを担当する会社

つまり、一般の別荘地と同じく当初は、開発を含め下記の事業が全て関係企業で実施されていたようです。

- 1) 管理地内の公園、森林、の環境整備管理維持事業
- 2) 道路/上水/温泉/水路の整備と管理
- 3) 防災設備の整備と管理
- 4) ゴミステーションの整備と管理
- 5) コミュニティバスの運行事業
- 6) スポーツ施設の整備と運営管理
- 7) 管理地内のレストランと売店の運営事業
- 8) 住民の生活相談
- 9) 季節のイベントの開催

しかし、途中から道路/上水道施設の土地や整備管理が、函南町に移管されたり、開発部門がこの事業から撤退した。このことは、これらの施設の整備管理事業が一部函南町に予算で実施されることを意味します。地域内の自治会が実施するようです。管理センターは、自治会ではありませんので、この申請作業は、できません。ここダイヤランドでは、2003年迄、この自治会というものがあったようです。

「ダイヤランド区民の会設立準備会ニュース1号」(2003)によりますと、2003年にダイヤランドでいろいろな問題が発生し、函南町役場に相談に行ったそうですが、住民の総意となる「自治会」がなかったため、「話に対応できない」ということになったそうです。そのため、従来から活動していた「住民の会」や「自主防災会」の有志の方々と、住民の総意となる任意団体「ダイヤランド区民の会」を自治会として設立されたようです。

これにより2004年度から函南町役場では、「区民の会」を「自治会」として認可され、地区を住み良くする為のいろいろな申請を「区民の会」を通じて提出することで申請が受理され、必要な予算が付き、各種の事業が実施されるようになりました。行政において、自治会の必要性がここで明確に知らされた感じがします。住んでいる地域で安全に生活をするためには、その地域に住む人に義務と責任が発生します。

- ① 行政が担当する業務・・・町道/水道施設の整備管理/ごみの収集
- ② 自治体が担当する業務・・・環境整備/防犯/防災/行事/育成
- ③ 各世帯が担当する業務・・・自宅の土地、設備環境の整備、管理/ごみの分別

ダイヤランドでは、この自治会が担当する業務の多くを管理会社が担当しています。一方ダイヤランドの購入者は、維持管理された豊かな自然環境の中で自分なりの生活を安全に、安心して過ごしたい・・・と考へておられることと思います。現在のこの豊かな自然環境を維持管理する担当は、「環境整備費」により「管理会社」が担当してしまします。しかし、管理会社の作業は、「ハード面」としての作業です。現状と将来を見据えた運営を効果的に進めるためには、「ソフト」が必要です。つまり、ダイヤランドのよう維持管理された豊かな自然環境のもと、安心して生活を楽しましむためには、このソフトとハードが車の両輪のように連携する必要があります。ダイヤランドは、1年放置しておくとならぬようにしますので・・・

そのソフト面は、住んでおられる方々で真剣に知恵を出し合わない、ダイヤランドにあう内容／期間／金額を満足できるものにならないと思っています。

ダイヤランドの現在の問題点を、住民／管理会社／函南町と協議しながら解決してしていくとともに、ここで育てている子供達の将来を見据えたビジョンを立案することも「区民の会」の役割ではないでしょうか。

現在、役員／幹事／班長さんや関係各部会委員の皆さんは、ボランティアとして仕事しながら、作業に参画されています。「外部の方達が住みたくなるようなダイヤランド」にするためにも、常住者の方々の知恵を結集できる自治会「ダイヤランド区民の会」に皆さんの協力により育て上げて頂きたいと思っています。

平成24年度の体制について

広報部会 川原 徳重

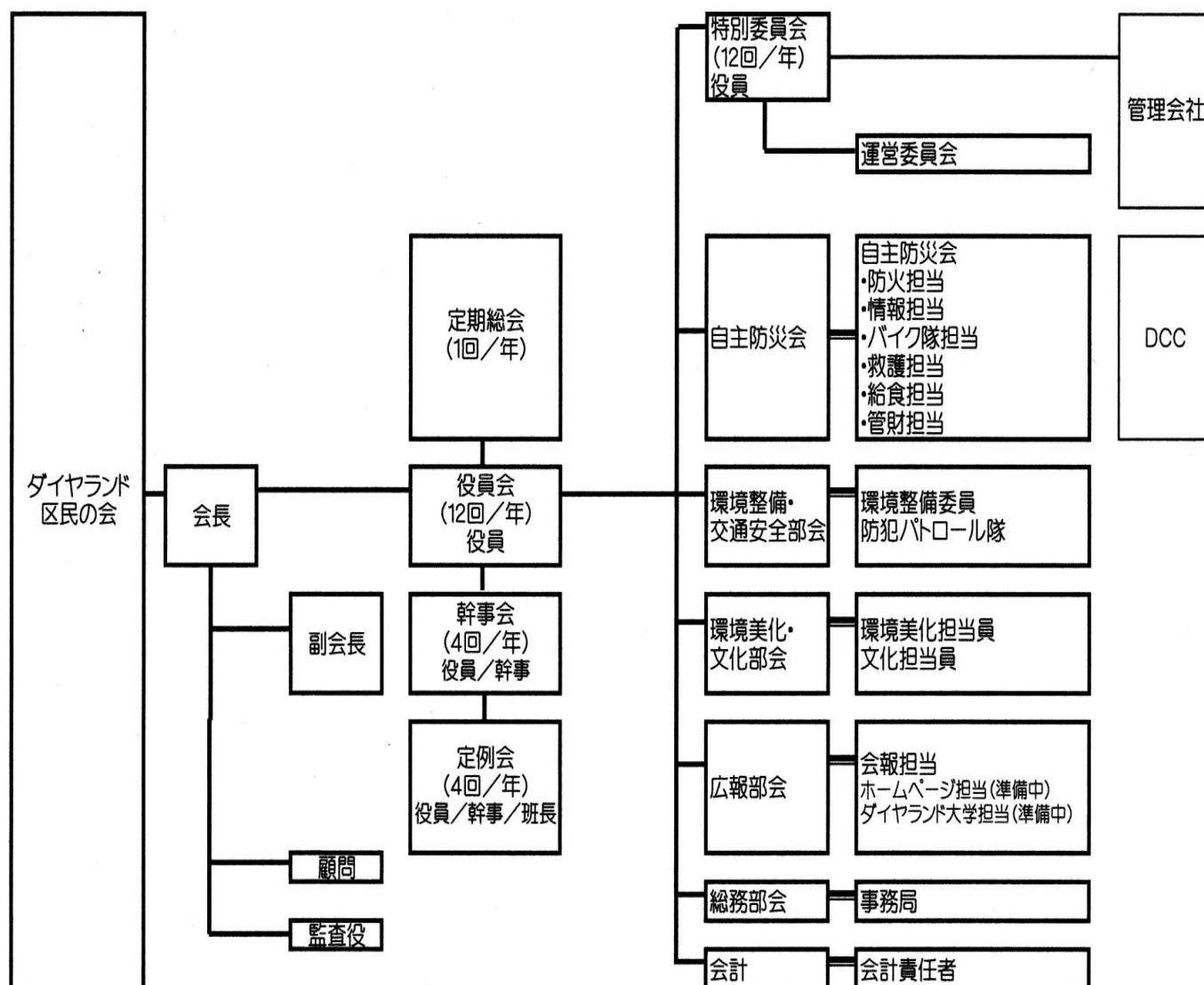
2-1 「ダイヤランド区民の会」の組織について(資料-2)

平成24年度の区民の会の組織図は、資料-2の通りです。

資料-2

「ダイヤランド区民の会」組織表

H24.4.1



2-2平成24年度本部組織表(資料-3)

資料-3

平成24年度

ダイヤランド区民の会
本部組織表

平成24年3月28日

[区民の会 本部役員]

部会名	役職	氏名	Lot. No	備考	
				備考	担当地区
	会長(区長)	中村圭一	23-0216-1		
自主防災会	会長/副区長	西村明男	23-0312	新任	
環境整備・交通安全部会	部会長	郷千恵子	13-0123	新任	6 / 8
環境美化・文化部会	部会長	奥田伸江	13-0976		1 / 5
広報部会	部会長/副区長	川原徳重	13-0533		2 / 3
総務部会	部会長	中村圭一	23-0216-1	兼務	4 / 7
会計責任者		河野功二	13-0265		9 / 10
特別委員会	委員長	中村圭一	23-0216-1	兼務	
顧問					
監査役		仲田恭敏	33-0513	新任	

[区民の会 各部会 役員及び委員]

部会名	役職	氏名	Lot. No	備考
自主防災会	会長	西村明男	23-0312	
	防火担当			
	情報担当			
	情報担当	小林健一	13-0086	バイク隊長
	救護・給食担当	小櫻景如	35-0111	
	管財担当			
環境整備・交通安全部会	部会長	郷千恵子	13-0123	
	委員	石渡豊治	55-0045	
	委員	丸山正行	73-0093	
	委員	砂原晋	35-0411	
	防犯パトロール隊			
環境美化・文化部会	部会長	奥田伸江	13-0976	
	環境美化担当	川原徳重	13-0533	
	環境美化担当	花上裕子	45-1000-2	
	環境美化担当	荒井幸子	33-0055	
	文化担当	馬籠真弓	53-0016	
	文化担当	岡根千恵子	25-0155	
広報部会	部会長	川原徳重	13-533	
	ホーム・ツアー担当	吉原英文	25-0398	準備中
	ダイヤランド大学担当	米山保子	55-0205	準備中
総務部会	部会長	中村圭一	23-0216-1	
	事務局	斉藤哲男	13-0092	
会計責任者		河野功二	13-0265	
特別委員会	委員長	中村圭一	23-0216-1	
	自主防災	西村明男	23-0312	
	環境整備交通安全	郷千恵子	13-0123	
	環境美化文化	奥田伸江	13-0976	
	広報	川原徳重	13-0533	
	会計責任者	河野功二	13-0265	
	監査役	仲田恭敏	33-0513	
環境整備事業運営委員会 運営委員	会長	中村圭一	23-0216-1	
	1地区幹事	丸山正行	73-0093	
	5地区幹事	佐藤雄三	33-0312	

[函南町 推薦委員]

役職	氏名	Lot. No	任期
保健委員	羽原恵津子	13-418	H26. 3. 31
民生委員・児童委員	石川久子	55-0047	H25. 11. 30
民生委員・児童委員	虎尾恵美	15-0617	H25. 11. 30
民生委員・児童委員	根岸由紀子	35-0192	H25. 11. 30
民生委員・児童委員	真柳富美子	43-0076	H25. 11. 30
青少年健全育成地区推進委員長	渡辺昌明	23-0105	H25. 3. 31
環境美化委員長	中村圭一	23-0216-1	H25. 3. 31
環境美化指導員	奥田伸江	13-0976	H25. 3. 31
環境美化指導員	川原徳重	13-533	H25. 3. 31
廃棄物減量等推進委員	荒井幸子	33-0055	H25. 3. 31
廃棄物減量等推進委員	花上裕子	45-1000-2	H25. 3. 31
明るい選挙推進協議会	松下靖	13-0947	H25. 3. 31

2-3平成24年度地区組織表(資料-4)

資料-4 平成24年度「ダイヤランド区民の会」地区組織表

平成24年 5月 22日

担当役員		地区名	世帯数	担当幹事		班名	世帯数	職名	名前	℡No
名前	℡No			名前	℡No					
奥田伸江	13-0976	1	68	小島邦治	13-3000-5	管理センター前1班	17	班長 副班長 副班長	細貝順二 大村幸則 小林健一	13-0051 13-0057 13-0086
						丸山正行	73-0093	管理センター前2班	18	班長
				梅公園前1班	14			班長	柳川政道	73-0101
				梅公園前2班	8			班長	高橋保雄	33-0018
川原徳重	13-533	2	67	芹澤正友	13-0835	梅公園前3班	11	班長	高橋晴治	43-0315
						向山1班	19	班長 副班長	菊池淳 田沼良之	13-0312 13-0106
						向山2班	10	班長	郷千恵子	13-0123
						向山3班	21	班長 副班長	芹澤正友 芳野繁雄	13-0835 13-0991
川原徳重	13-533	3	91	安部恵三	13-0825	向山4班	7	班長	長田博明	13-0893
						向山5班	10	班長	安部恵三	13-0825
						松の木台1班	14	班長	田原三生	33-0127
						松の木台2班	10	班長	長崎秋義	23-0146
中村圭一	23-0216-1	4	91	長崎秋義	23-0146	第2源泉1班	14	班長	今井勝也	33-211-1
						第2源泉2班	19	班長	田井博	33-0246
				砂村一彦	33-0238	桜台1班	17	班長	山崎典子	33-0295
						桜台2班	17	班長	新井進	33-0498
郷千恵子	15-0123	6	73	菊池顯	23-0341	箱根台1班	7	班長	山本博	13-0863
						箱根台2班	8	班長	千葉武	13-1198
				山上礼子	13-1151	箱根台3班	8	班長	村崎みより	73-0025
						箱根台4班	10	班長	西村昌子	23-0312
奥田伸江	13-0976	5	90	横山菊	73-0066	松ヶ窪1班	10	班長	平林修治	23-0526
						松ヶ窪2班	10	班長	山上礼子	13-1151
				川原徳重	13-533	松ヶ窪3班	7	班長	杉山宏	23-0563
						公団前1班	20	班長	大西清子	23-351-4
郷千恵子	15-0123	8	93	砂原晋	35-0411	公団前2班	12	班長	横山菊	73-0073
						公団前3班	12	班長	一條宏	13-0527
				星野公	15-0107	公団前4班	13	班長	羽原恵津子	13-0418
						セントラル病院1班	11	班長 副班長	丸田作芳	13-0505
河野功二	13-0265	9	91	真鍋尚孝	35-1020-212	セントラル病院2班	9	班長	中間利伍	33-0406
						セントラル病院3班	13	班長	西瀬悟司 吉山牧仁	33-0318 33-0340
				松永文夫	25-0311	切り通し1班	10	班長	田原泰明	33-0573
						切り通し2班	16	班長	新田昌弘	33-0452
河野功二	13-0265	10	68	馬籠正明	53-0016	かじか沢1班	5	班長	石井久	35-0303
						かじか沢2班	19	班長 副班長	沖中勇治	55-0055
				池田義彰	63-0053	学園前班	14	班長	林富三郎	35-0356
						サクラ公園班	9	班長	野村桂子 石渡豊治	45-0347 55-0045
郷千恵子	15-0123	7	66	田中真弓	15-0080	西澤正子	35-0130	妹尾幹雄	35-1026	
						見晴台1班	10	班長	中村治二	55-0241
				吉橋亘	45-0285	見晴台2班	17	班長	石田富美子	15-0047
						大沢口班	12	班長 副班長	東泰弘 花上裕子	83-0020 45-1000-2
奥田伸江	13-0976	2	67	芹澤正友	13-0835	ペラヴィスタ班	27	班長 副班長	内田康子 廣澤耕一	45-446-401 45-446-401
						研修センター前1班	8	班長	藤森正雄	25-0001
						研修センター前2班	7	班長	相田伸久	15-0195
						研修センター前3班	7	班長	青木五雄	55-0325
川原徳重	13-533	3	91	長崎秋義	23-0146	研修センター前4班	7	班長	永井祥夫	15-0571
						研修センター前5班	18	班長	高橋直樹	35-0406
				砂村一彦	33-0238	ホテル前1班	21	班長	後藤正哉	15-0125-115
						ホテル前2班	9	班長	加藤洋子	55-0345
郷千恵子	15-0123	6	73	菊池顯	23-0341	夕日ヶ丘1班	6	班長	永山寿子	15-0246
						夕日ヶ丘2班	9	班長	星野公	15-0107
				山上礼子	13-1151	富士見台1班	8	班長	東海林忠	33-0167
						富士見台2班	12	班長	下井範夫	23-0743
奥田伸江	13-0976	5	90	横山菊	73-0066	富士見台3班	14	班長	関口幸男	33-0014-A
						公団前1班	20	班長	藤田宗久	35-0051
				川原徳重	13-533	つつじヶ丘1班	10	班長	吉原英文	25-0398
						つつじヶ丘2班	13	班長	三浦義明	25-0422
郷千恵子	15-0123	8	93	砂原晋	35-0411	つつじヶ丘3班	8	班長	若林清	25-0156
						つつじヶ丘4班	9	班長	新聞八紘	35-0198
				星野公	15-0107	つつじヶ丘5班	17	班長	萩原明美	53-0058
						駿河台班	10	班長	増岡五三二	43-0087
川原徳重	13-533	3	91	長崎秋義	23-0146	光陽台班	14	班長	馬籠正明	53-0016
						第2源泉1班	14	班長	下坪訓次	63-0140
				砂村一彦	33-0238	第2源泉2班	19	班長	岩田正史	63-0190
						桜台1班	17	班長		

2-4区民の会の規約について(資料-5)(平成22年4月に配布された規約)

平成22年4月1日

資料-5 「ダイヤランド区民の会」規約

「ダイヤランド区民の会」役員会

- 第1条 (名称)
本会の名称は、「ダイヤランド区民の会」とする。
- 第2条 (会員)
本会は、南箱根ダイヤランド(以下ダイヤランド)に住む函南町民及びその他の常住者(以下、あわせて住民)が協力してダイヤランドに、より良い生活環境を生みだし、住民が安心して快適に住める条件を整え、そしてそれらの遂行の為に欠かせない建設的で良好な人間関係を築くことを目的とする。
- 第3条 (会員)
本会の会員は、正会員と準会員から成る。正会員は、ダイヤランドに居所を持つ函南町民(以下、町民)とし、その他の常住者を準会員とする。
原則として、正会員は、全町民、準会員は、その他の全常住者とするが、入会を希望しない人は、その限りではない。但し、正会員の単位は、世帯とする。
尚、住民以外でも、本会の目的、活動内容に賛同し、入会を希望する個人、法人があれば、役員会の決議により賛助会員として認める場合がある。
- 第4条 (事務所)
本会の事務所は、ダイヤランドサービスセンターに置く。
- 第5条 (組織)
ダイヤランドを10のブロック(地区)に分け、それぞれのブロックに若干名の責任者(幹事)を置く。ブロック内には、小編成のグループ(班)を置く。
各グループには、それぞれ班長を1名置く。また、必要に応じて副班長を置くことができる。
- 第6条 (活動)
本会は、第2条の目的を果たす為に次の活動を行う。
1. 環境保全、整備に関する事。
2. 生活安全、衛生に関する事。
3. 防災に関する事。
4. 交通の便宜、安全に関する事。
5. 函南町の行政及び行政が主催する行事にかかわる事。
6. 住民の福祉安寧に関わるその他の事。
- 第7条 (役員)
本会の役員として、会長1名、副会長若干名、執行役員若干名、監査役1名。また、会長が必要と認めた場合、特別委員長、顧問を置く。
- 第8条 (役員の選出)
1. 会長は、幹事会にて推薦し、総会で選出する。
2. 監査役・特別委員長及び顧問を除く役員は、会員の中から若干名を幹事会にて推薦し、会長の委嘱によって、副会長(副区長)及び執行役員若干名を選出する。
3. 特別委員長・監査役及び顧問は、会長が委嘱する。
4. 会長を除く各役員は、総会の承認を必要とする。
- 第9条 (役員の任期)
会長及び役員の任期は、1年とする。但し、再任は、妨げない。
- 第10条 (役員の職務)
1. 会長は、本会を代表し、会務を統括するとともに、函南町ダイヤランド区の区長として区長会に出席し、ダイヤランド住民と行政との関係を緊密に保つよう務める。
2. 副会長は、会長を補佐、必要場合は、会長(区長)の職務を代行する。また、副会長は、執行役員を兼務することができる。
3. 執行役員は、第6条に定める活動を具体的に計画立案し、実行するための責任者として、部会を統括する。尚、部会の改廃、及び新設は、役員会で決定する。
4. 会計責任者は、本会の経理の適正な運用に対して責任を負う。
5. 特別委員長は、特命事項を担当する。
6. 監査役は、本会の経理が適正に行われているかを監査し、その結果を総会に報告する。
7. 顧問は、特定の職務を持たず、本会の運営全般について自由に意見を述べ、提言することができる。

- 第11条 (役員会)
1. 役員会は、会長、副会長、執行役員、特別委員長、会計責任者、監査役、及び顧問で構成し、会長の召集により必要の都度開催する。
- 第12条 (幹事会・定例会)
1. 幹事会は、役員及び幹事により構成し、開催時期・構成及び運営等の詳細は、役員会で立案し、幹事会にて審議決定する。会長の召集により開催する。
 - ・幹事会で審議・決定する事項
 - (1) 行政よりの要請・依頼事項
 - (2) 各部会よりの活動実施計画・要請及び各種提案
 - (3) その他「区民の会」運営に関する検討課題
 - ・議事は、出席者の過半数により決定する。
 2. 定例会は、役員・幹事及び班長で構成し、開催時期・運営等の詳細は、役員会で決定する。会長の召集により開催する。
 - ・定例会での報告連絡する事項
 - (1) 区長会の報告及び行政からの連絡事項
 - (2) 各部会よりの活動実施計画・要請及び提案
 - (3) その他
 - ・議長は、会長又は副会長が務める。
- 第13条 (総会)
- 総会は、本会の最高意志決定機関であり、定期総会と臨時総会がある。
1. 定期総会は、毎年3月に会長が召集し開催する。
 2. 定期総会で審議・決定する事項
 - (1) 活動報告及び会計報告
 - (2) 活動の計画及び予算
 - (3) 役員の選任及び解任
 - (4) 規約の改廃
 - (5) その他役員会及び幹事会よりの提案事項
 3. 臨時総会は、下記の場合に会長が召集し開催する。
 - (1) 役員会及び幹事会で必要と認めた時。
 - (2) 正会員(世帯)3分の1以上の要望があった時。
 4. 議長は都度出席した正会員の中から選出する。
 5. 定足数は、正会員(世帯)の2分の1以上(委任状を含む)とする。
 6. 議事は、出席者の過半数により決定する。
 7. 準会員及び賛助会員は、出席できるが、議決権は有しない。
- 第14条 (会費)
- 会員からの会費を必要に応じて徴収する場合、役員会・幹事会及び定例会において、その目的と徴収金額、徴収方法等の詳細に関し審議の上、過半数の賛成で発議し、総会に於いて3分の2以上の賛成を必要とする。
- 第15条 (経費)
- 本会の運営に必要な経費は、サービスセンターよりの業務委託費、寄付金、助成金その他により賄う。
- 第16条 (会計年度)
- 本会年度は、毎年4月1日から翌年3月31日までとする。
- 第17条 (規約の改廃)
- 本会の規約改正は、役員会及び幹事会で発議し、総会に於いて過半数の賛成で成立する。
- 第18条 (付則)
- 本規約は、平成22年4月1日から実施する。

平成24年 4月 17日作成

平成24年度「区民の会」年間会議・行事予定表

資料-6

ダイヤランド区民の会

月度	(函南町) 主な行事	日	町役場行事	区長会	役員会	日	幹事会 定例会	SC連絡会	日	自主防	日	環境整備	日	環境美化文化	日	広報	備考
開催 日時				月1回 19:00	第3月曜日 13:30~	第4日曜日 (幹) 10:00~ (定) 14:00~	第3水曜日		街広/年4回 防犯/年4回 (第2水曜日)						年/4回位		
H24/ 4	・丹那小入學式 ・函南中入學式	28. 29	みどり祭り	13	17		18	22	・第2分団 結団式	6・街頭広報	23 26	・衛生委員 会議 ・市民の森 遠足					
5	・春のカーン作戦 ・消防検定大会			15	21	27・定例会	16?	?	・操法大会 壮行会 ・操法大会		27	・春のカーン 作戦					・自治会活動 保険加入 (5月27日)
6	・丹那防災連絡会議 ・水防訓練	上	・自主防、 交安会長会 ・水防訓練	15	18	24・幹事会	20上	・自/交会議	・自/交会議 ・防犯バト	上 13					15	会報発行	
7				13 ・研修会	17	22・定例会	18	・補助金 申請	・街頭広報	?							
8	・防災訓練 ・町造り事業	?	・総合防災	15	20		15?	・地区別 防災訓練			10	・ダイヤランド 夏祭り参加			15	会報発行	
9	・敬老会(熱海) ・小中学校体育祭			14	18	23・幹事会	19		・街頭広報 ・防犯バト	?	12						
10	・ブロック懇談会 ・防災フェア		・ブロック 懇談会 ・防災フェア	15	19	28・定例会	17				?	・アパの ための 音楽発表会					
11				15	19	25・幹事会	21				4	・秋のカーン 作戦			15	会報発行	
12	・地域防災訓練		・地域防災	14 (忘年会)	19		19?	・総合防災 訓練	・街頭広報 ・防犯バト	?	12						
H25/ 1	・(町) 新年顔合わせ ・消防団出初め式			ナシ	21	27・幹事会	16中	・総合防災 補助金 交付申請									
2				15	18	24・定例会	20										
3	・定期総会 ・消防団入退団式 ・小中学校卒業式			15 (お別れ会)	18	24・定期総会	21				13	・防犯バト			15	会報発行	

注記: 1) 講演会/研修会(町主催)は、随時開催される予定です。
2) 新しい行事、会議、正確な日時は、決まり次第改訂や付加する予定です。

2-5 平成24年度活動方針 基本方針

・・・会長 中村 圭一

区民の会も、発足以来9年目となり、設立当初より一貫して推進してきた目標指針である「より住み良い安全・安心のダイヤランド」を目指し、各役員・幹事・班長各位及び各部会活動を行っていきます。

ダイヤランドも開発以来、40年を経過し、インフラ再整備の時期に来ていると考えます。従って今後も、その準備を考えながら活動して行きたいと思っています。また、昨今東海地震の発生も懸念される中で、災害時への対応も視野に入れながら、準備を進めるためにも、ぜひ皆さんの知恵を、貸して下さい。

2-6 平成24年度各部会活動方針 自主防災会

・・・会長 西村 明男

「自分の命は自分で守る」「地域は、みんなの力で守る」という意識の基に災害発生時を想定しながら、次の物件に力を注ぎます。

①組織体制の再構築

- ・本部及び各地区毎の体制づくり

②防災対策設備の充実

- ・各地区防災倉庫装備品の再検討／消火設備（消火栓・防火水槽）の検討

③防災訓練の充実

- ・災害（地震）発生想定訓練

2-6 平成24年度各部会活動方針 環境整備・交通安全部会

・・・部会長 郷 千恵子

環境整備・交通安全部会の本分である下記の実務を実施してゆきます。

1. 自然・住環境の維持並びに道路補修整備
2. 防犯灯・交通安全設備等の検証、整備
3. 交通安全運動の推進・啓蒙活動
4. 防犯パトロールの継続実施

2-6 平成24年度各部会活動方針 環境美化・文化部会

・・・部会長 奥田 伸江

今年度から、環境美化だけでなく、文化関係の活動も実施してゆきます。そのため、文化関係の活動を協力して頂く方々を部会員として増員させて頂きました。

今年度も平成23年度と同様、より快適な住み良い住環境作りの活動に加えて住民同士の親睦を深める活動にも、幅を広げてゆきます。

予定活動は下記の通りです。

開催日	イベント名	概要	主催／共催
4/26 木	市民の森へ遠足	・伊豆の国市／市民の森浮橋	環境美化・文化部会 主催
5/27 日	春のクリーン作戦	・道路・ゴミステーション分別調査清掃 ・函南中学生のレクリエーション ・勉強会「石けんできれいに」	函南中学校 環境美化部会 管理会社
8/10 金	ダイヤランド 夏祭りへの参加	・盆踊りへの参画	管理会社主催 環境美化・文化部会共催

開催日	イベント名	概要	主催／共催
10月又は 11月	アマチュアの為 の音楽発表会	・ 詳細は、別途お知らせします。	環境美化・文化 部会主催
11 / 4 日	秋のクリーン作戦	・ 道路・ゴミステーション分別調査清掃 ・ 勉強会	環境美化・文化 部会主催
12 / 11 日	初冬清掃活動	・ 谷下通りの清掃	環境美化部会 管理会社 有志の方々
注記	1) 開催予定日は、都合により変更する場合があります。 2) 開催日は、事前にお知らせします。		
その他	1) 年度を通じての活動は、エコキャップ協会への協力です。 ペットボトルの蓋の収集は、実施したいと思っています。		

2-6 平成24年度各部会活動方針 広報部会

・・・部会長 川原 徳重

1. 会報の発行について

原則として、定例会が開催された翌月の15日に、会報を発行する予定です。
内容は、①定例会の報告、②管理会社関連報告、③特集記事、④お知らせ

2. ホームページの立ち上げ

現在テスト開示中です。
下記の要領で、見ることができます。

- 1) ダイヤランド区民の会で検索できます。URL <http://dialand.jp/>
- 2) 下記の手続きで内容を見ることができます。
 - ①ダイヤランド区民の会のホームページに入る
 - ②[かんたんログインは、こちら!]をクリックする。
 - ③下記のパスワードを入力する
6月末迄・・・[2468]
12月末迄・・・[4758]
 - ④過去の会報(NO. 1～現在まで)や規約やお知らせの項目があります。

吉原英文さんの協力を頂きながら、実施しています。

3. ダイヤランド大学の立ち上げ

現在準備中です。教室の確保に手間取っています。
但し、一般世帯で、部屋を貸して頂ける方は、徐々に増えています。
秋まで、お待ち下さい。
米山保子さんの協力を頂きながら、実施してゆきたいと思っています。

2-6 平成23年度各部会の活動方針 会計

・・・ 責任者 河野 功二

- 1) 出納の適正な運用と管理
- 2) 別紙(資料-7)平成24年度予算の管理を行います。

資料－７ 平成24年度「ダイヤランド区民の会」予算書

一般会計（区民の会運営費）

平成24年3月25日

収入の部

(単位：円)

項目	予算	適用
前年繰越金	1,362,308	現金 58,320 預金 1,903,988 積立金 △ 600,000
業務委託料	1,020,000	85,000/月 南箱根DL(株)より
函南町補助金	100,000	自主防災会への運営費補助金
南箱根ダイヤランド(株)補助金	100,000	自主防災会への補助金
銀行利息、その他	350	利息、寄付収入、義援金
合計	2,582,658	

支出の部

項目	予算	適用
会議費	80,000	ダイヤランドホール/会議室使用料/お茶
事務用品費	50,000	文具、プリンターインク、用紙代等
印刷費	100,000	ダイヤランドHP-機使用料 (役員会・幹事会・定例会の使用)
交通・通信費	20,000	役場との打合せ等/銀行/自治会活動
謝礼金	40,000	消防団祝い金 3万円 小学校新入生祝い金 1万円
地区活動費	300,000	地区ミーティング/防災訓練等 地区活動補助/年度末精算
役員/幹事活動費	250,000	幹事13名分、役員6名分
防災訓練費	100,000	総合防災訓練
防災整備費	200,000	防災資機材整備費用
会報発行費	250,000	会報誌発行 定期5回
環境整備交通安全費	50,000	街頭交通パトロール用帽子、交通費
環境美化費	40,000	クリーン作戦、エコキャップ等
防災無線機維持積立金	100,000	特別会計へ繰入(積立)
自治会活動保険料	100,000	自治会活動保険掛け金
予備費(来期繰越金)	902,658	
合計	2,582,658	

特別会計（函南町補助事業等）

収入の部

項目	予算	適用
前年繰越金(積立金)	600,000	平成22年末残50万円 +平成23年積立 10万円
函南町消防設備整備補助金	2,069,000	函南町からの補助金、総額の70%
上記整備事業(区)負担金	887,905	南箱根DL(株)負担 総額の30%(区負担分)
区長、組長(班長)委託金	801,880	函南町からの連絡業務委託料 区長+班長64名分
防災無線機維持積立金	100,000	区民の会一般会計より
合計	4,458,785	

支出の部

項目	予算	適用
消防施設整備事業費	2,956,905	平成24年度整備事業費
区長、組長(班長)委託費	801,880	区長1名+班長64名
防災無線機バッテリー交換費用	540,000	18台x@3万円
防災無線機維持積立金	160,000	平成24年末 繰越金
合計	4,458,785	

2-6 平成24年度各部会の活動方針

総務部会

・・・部会長 中村 圭一(兼務)

平成24年度の総務部会の部会長を担当して頂ける方がまだ選出されていません。担当して頂ける方が選出されるまでは、中村が代行させていただきます。でも、事務局は、斉藤哲男さんに協力して頂けることになりました。総務部会の業務は、次の通りです。

- 1) 総会・各会議(役員会・幹事会・定例会・他)の事務局
- 2) 住民名簿の管理
- 3) 各班長への配布部数の管理・行政への報告事務

2-6 平成24年度各部会活動方針

特別委員会

・・・委員長 中村 圭一

1. 函南町関係

- 1) 各部会よりの要望事項の実現に側面より支援します。
- 2) 生活基盤並びに防災対策を考えて、自主防災会と連動し、基盤施設整備づくりを検討します。

2. 管理会社関係

- 1) 環境管理サービスの実施状況について
 - ・毎月の定例連絡会議を通じ、身近な問題の改善に繋げたい。
- 2) 新しく設置される「環境整備事業運営委員会」への参加
今年度が、スタート第1年目であり、方向性を明確にし、設置の目的を果たせるよう機能させます。

3. その他

・・・会長 中村 圭一

1. (新) 環境整備契約に基づく「環境整備事業運営委員会」への取組

- 1) 「環境整備事業運営委員会」(以降運営委員会とします)への委員の選出
(新管理契約の契約者であることが条件)
区民の会より3名選出・・・平成24年度は、次の3名とします。

区民の会／会長 中村圭一
幹事 丸山正行
幹事 佐藤雄三

2) 管理運営委員会(仮称)の設置

「運営委員会」への対応を目的として(特別委員会)の中に同名の運営委員会の設置を検討

構成人員 : 8～10名程度(上記、運営委員3名を含む)
目的 : 常住者(新契約の契約者)の代表として「運営委員会」を適正に機能させる。

B 平成24年度第1回定例会：5月27日(日)

B-1 定例会概要

・・・広報部会 川原徳重

平成24年度第1回の定例会(班長以上が集まる報告会)が、5月27日(日)14:00からダイヤランドホールで開催されました。はじめての方もおられますので、自治会としての「ダイヤランド区民の会」に関する資料を準備出来る範囲で、本号に載せましたので、ご利用下さい。以下、報告内容をお知らせします。

B-2 区長会報告(5月15日開催)

・・・ 会長 中村 圭一

1. 函南町等からの依頼事項

1) 電気料金値上げのお願いについて(東京電力KK)

- ・平成24年7月1日から、平均10.28%の値上げを、経済産業大臣に申請しました。「基本料金」は、変わらないが、使用量に応じて計算される「電力量料金」の単価が値上げされます。
- 実施は、経産大臣の認可が下りた後(料金、実施時期等)

2) 社会福祉協議会・一般会員の加入促進と会費の納付取りまとめについて

- 納入期限 : 平成24年7月末日
- 取りまとめ : サービスセンター(担当: 長野さん)
- 一般会員会費 : 1世帯 500円

3) 平成24年度 日本赤十字社社費の納入及び社員加入の推進について(福祉課)

- 納入期限 : 平成24年7月17日(日)
- 取りまとめ : サービスセンター(長野さん)
- 社費額 : 1世帯 500円又は500円以上

4) 「函南町タウン・ウォッチング」の募集について(企画財政課)

- 実施日 : ~平成24年11月20日まで(土・日・祝日を除く)
- 時間 : 午後1時~午後5時(これ以外の時間は、要相談)
- 移動方法 : 町のバスを使用(スクールバスの空き時間を利用)
- 申込 : (計画立案後) 企画財政課へ申込書を提出
(本件は、区民の会 環境美化文化部会で企画予定)

5) 自治会活動保険の加入申込みについて・・・前年と同じ条件で申込予定

- 期間 : 平成24年7月1日~平成25年7月1日
- 加入申込期日 : 平成24年5月21日(月)~25日(金)
- 保険料 : ￥96,450- / 年(750世帯)

2. その他

1) 行政相談(住民課)

- 函南町行政相談委員 : 山田修一、三井田初枝
- 相談窓口 : 住民課
- 相談のある方は、 : 住民課(電話 979-8110へ)

2) 平成24年度 函南中学校 PTA地区懇談会の実施(函南中学校)

- 地区別に開催・・・丹那小学校区の実施予定
- 日時 : 平成24年6月14日(木) 午後7時~
- 場所 : 農村環境改善センター

3. 配布物(区民の会 掲示板に掲示)

- 1) 赤十字静岡
- 2) 丹那小だより 5月号
- 3) 箱根路 h24年 4月 第175号(三島警察署)

4. ポスター(サービスセンター又はダイヤランド・ホールに掲示)

- 1) 日本赤十字ポスター
- 2) 全国統一防火標語ポスター
- 3) 「自分の命は、自分で守る」今こそ耐震補強を!!

B-2 会議・催事等への出席状況

・・・ 会長 中村 圭一

1. 函南町消防団第2分団結団式

- 日時 : 平成24年4月22日(日) 午前11時~
- 場所 : 農村環境改善センター
- お祝い金 : 3万円

2. 環境整備事業運営委員会

日時 : 平成24年4月28日(土) 午前10時～
 場所 : 管理会社 会議室
 議題 : 1) 第1回 委員長及び副委員長の選出
 2) 今後の運営について
 委員構成 : 委員総数 当面 9名
 契約者側 : 6名 (区民の会 中村圭一 / 佐藤雄三 / 丸山正行)
 (DCC 田口会長 / 菊池事務局 / 他 1名)
 会社側 : 3名 (柴田社長 / 藤井部長 / 小谷部長)

3. 管理会社との定例連絡会議

日時 : 平成24年5月15日 午前10時～
 場所 : 管理会社 会議室
 議題 : 部会報告(特別委員会報告)にて

4. (公明党) 防災・減災セミナー

日時 : 平成24年5月16日(水) 午後7時～
 場所 : 三島市民文化会館 大ホール
 テーマ : 「巨大地震に備える」(地震災害から自分と家族を守る)
 講師 : 静岡県地震防災アドバイザー 中村晋也氏

5. 区長、消防・防災委員長及び交通安全会長会議

日時 : 平成24年5月21日(月) 午後7時～
 場所 : 函南町役場 2F 大会議室
 テーマ : 前半 「交通安全事業関係」
 後半 「消防・防災事業関係」

6. 丹那駐在所「三地区連絡協議会」(丹那/畑/ダイアランド)

日時 : 平成24年5月22日 午後6時～
 場所 : 三島警察署丹那駐在所

コメント : 1) 丹那地区内で接触事故が多い。
 2) ダイアランドで、男女で散歩している風。
 女性が見張り、男性が別荘を下見していることがあった。
 声をかけたら、逃げて行った。 注意必要。

B-3 各部会報告 自主防災会

・・・会長 西村 明男

1. ダイアランドを担当する消防団は、第2分団 全員で20名位いる。
 ダイアランド区でも1人おられる。
 管理センターにも1人おられるとのことである。
2. 自主防災に関するミニアンケートの実施
 今回出席している役員/幹事/班長に対してアンケートを実施させて頂き、この
 この回答結果で、今後のダイアランドの自主防災を検討してゆきたい。
 本アンケートに関しては、P22に掲載しています。

B-3 各部会報告 環境整備・交通安全部会

・・・ 部会長 郷 千恵子

1) 交通安全施設等設置(修理)要望書の提出の件

対象施設 : ①カーブミラー、②通学路標識、③各種看板(行き止まり等)
 ④センターフラッシュ(交差点鉄)、⑤ガードレール、
 ⑥ガードパイプ、⑦路側帯、
 ⑧一時停止、速度規制、横断歩道、進入禁止、等
 提出期限 : 6月30日頃迄に
 提出先 : 管理センター内 区民の会/投函箱へ
 対応者 : 地区の班長及び幹事
 提出書類 : 交通安全施設設置要望書(新規、修繕)

2) 横断溝・側溝の清掃工事要望について(今年度より実施)

対象施設 : 側溝・横断身時で、土砂が詰まっている所
提出期限 : 6月15日
提出先 : 管理センター内 区民の会/投函箱へ
対応者 : 地区の班長及び幹事
提出書類 : 横断溝・側溝の清掃工事要望書
備考 : 要望書を取りまとめの上、管理会社と協議し、早急に対応したいと考えています。

B-3 各部会報告

環境美化・文化部会

..... 部会長 奥田 伸江

1) 春のクリーン作戦の開催

日時 : 5月27日(日) 9:00-12:00
集合場所 : ダイヤランドホール前駐車場
進行 : 4班に分かれて、対象とするゴミステーションに行き
ごみの分別状況を調査し清掃しました。
内容 : 10時からはダイヤランドホールにてイベント
10:10 各班のゴミステーションの報告会
10:20 函南中学生によるレクレーション
クイズ/ビンゴ
11:10 勉強会「石けん/合成洗剤の環境汚染について考えよう」
説明者 川原徳重
参加者 清掃活動 90名位
レクレーション/勉強会 52名
中学生 12名(1人欠席)

B-3 各部会報告

広報部会

..... 部会長 川原 徳重

1) 会報32号を6月15日に発行予定。

内容は、①第9回定期総会の報告、②平成24年度の区民の会の組織
③第1回定例会の報告、④管理会社の作業報告
⑤お知らせ

2) 区民の会のホームページの紹介

3) ダイヤランド大学に関する事態の進捗状態

B-3 各部会報告

会計

..... 責任者 河野 功二

1) 地区活動費の配布

地区コミュニケーションへの活用をお願いします。
使用に関しては、報告書を提出願います。

B-3 各部会報告

総務部会

..... 部会長 中村 圭一(兼務)

1) 配布物/掲示物の配布の件

全ての配布物は、出来る限り、班長が、毎月15日の広報の配布と一緒に実施できるように、配布願います。
配布は、15日~20日の間に配布願います。

2) 区民の会に関する資料(幹事/班長用)の配布

6月中に配布したい。

3) 班内の転入/転出届は、会長の所までお知らせ下さい。

管理センターからも、連絡が入るようにしています。

C 管理会社に関する情報

・・・ 広報部会 川原 徳重

1. 平成24年度の環境整備事業計画について
平成24年度の環境整備事業計画は、運営委員会で管理会社から提出されたそうですが、委員により再度検討が必要ということで、現在再考中とのことですので、次号(8月15日発行予定)でお知らせすることにします。
2. 環境整備作業の月別出勤回数統計について
今回は、紙面の関係上記載できません。次号で報告させていただきます。
3. ゴミステーション別月毎生ごみ指定袋入替枚数統計について
今回は、紙面の関係上記載できません。次号で報告させていただきます。

D1 自主防災ミニアンケート結果報告

・・・ 自主防災会 西村 明男

ダイヤランド防災活動の参考とするために5月27日定例会に御出席の幹事・班長さんを対象にアンケートを実施しました。御出席48名の内、提出頂いたのは、43人(90%)でした。御協力ありがとうございました。下記報告させていただきます。

1. 区民の会と自主防災会の関係について(回答43人/複数回答1人)
 - 1) 平常時・災害時ともに一体運営とすべき ・・・ 73%
 - 2) 別組織としたほうがよい ・・・ 23%
 - 3) ケースバイケースで考えるべき ・・・ 4%
2. 自主防災に必要と思われる組織(統括リーダーを含む)(回答42人)
 - 1) 消防班: 28人、2) 情報班: 27人、3) 救護・給食班: 29人
 - 4) 総務班: 11人、5) 管財班: 8人、6) ボランティア受付班: 13人
 - 7) バイク隊: 18人

ご意見: ①災害時の訓練の為 1)~3) は必須
②4)、5) はまとめるべき
3. 防災活動について管理センターとの関係(回答38人)
 - 1) 現状の程度で良い ・・・ 42%
 - 2) もっと緊密に協力した方がよい ・・・ 55%
 - 3) 自力で活動すべき ・・・ 3%
4. 昨年8月の地域防災訓練について(回答38人)
 - 1) 有意義な訓練が実施できた ・・・ 32%
 - 2) 参加者を増やすなどもう一工夫が必要 ・・・ 47%
 - 3) 参加者も少なく地域別訓練は難しいと感じた ・・・ 21%
5. 昨年12月の集合防災訓練について(回答36人)
 - 1) 実施した訓練・講演会ともに有意義であった ・・・ 39%
 - 2) 参加者を増やすなどもう一工夫が必要 ・・・ 61%
 - 3) 防災訓練にあまり意義を感じない ・・・ 0%
6. 昨年の地区ミーティングについて(回答32人)
 - 1) 有意義に実施することができた ・・・ 34%
 - 2) 参加者を増やすなどもう一工夫が必要 ・・・ 47%
 - 3) 実施していない ・・・ 19%
7. 貴方の班内の情報連絡について(回答41人)
 - 1) 平常時・災害時ともによく連絡しあえると思う ・・・ 22%
 - 2) 連絡を取るのが難しい所帯がある ・・・ 41%
 - 3) 平常付き合いが少なく、情報連絡は難しいと感じている ・・・ 37%

ご意見: ①班長・幹事すら電話を知らない。
②区民の会に入っていない人への対応は?
③高齢者には、声かけするようにしている。

8. 貴方の班内の災害時要支援所帯は？(回答40人)

- 1) 一人所帯等、要支援所帯がある 53%
- 2) 付き合いが無くよくわからない所帯がある 37%
- 3) 要支援所帯は無い 10%

9. 防災設備について(回答36人)

- 1) 現有の設備でますます揃っていると思う 58%
- 2) もっと充実する必要がある 39%
- 3) あまり関心がない 3%

10. 区民会館(災害時の避難所)について(回答41人、複数回答6人)

- 1) 必要だが巨額の費用がかかるので建設は難しいと思う . . . 25%
- 2) 何とか費用を捻出して建設にこぎつけるべき . . . 11%
- 3) 現存の施設(例えばホール)の耐震化をはかる . . . 64%

11. 災害時、外部との交通遮断のおそれについて(回答40人)

- 1) 現状の外部との通行路で大丈夫と思う . . . 25%
- 2) 巨大地震時、外部(熱函道路)に通じる道を
確保しておくべき . . . 73%
- 3) あまり関心がない . . . 2%

12. 下記災害について日頃どの程度関心を持っておられますか(回答42人)

項目	関心強 5	4	普通 3	2	関心弱 1
東海地震	74%	14%	10%		
直下型地震	54%	10%	23%	8%	5%
土砂災害	47%	12%	33%	5%	5%
富士山噴火	24%	10%	32%	12%	17%
火災	39%	29%	29%	2%	
盗難	16%	27%	43%	14%	
詐欺	14%	28%	39%	6%	14%

D2. みんなで災害からダイヤランドを守ろう . . . 自主防災会 西村 明男

昨年3月11日の東日本大震災から1年余りが経ちました。この震災前と現在では災害について人々の考えが大きく変わってきたように感じています。

「滅多なことはないだろう!」「自分の生きている間は、大丈夫?」という時代から災害を身近に感じ、覚悟をせざるを得ない時代となりました。事実、日本全国でこの1年間に起こった有感地震は、東北地震の余震を含め約1万回という事も聴きました。

また身近の東海地震については、政府の「地震調査委員会」(今年1月)がM8、震度6~7程度の巨大地震が30年以内に起こる確率が88%と予測しています。この地域では、過去500年間に4回、118年毎に巨大地震があり間近の安政東海地震(1854年、M8.4)からは158年経過しているので、大地震が起こる可能性は、大変高いと云うことです。

さて、「備えあれば憂い無し」と言いますが、ダイヤランドの防災体制は、どうでしょうか。自主防災会が発足して11年目となり、関係者のご努力により貴重な経験を積み重ねてきましたが、この辺で初心に振り返り組織や態勢を見直す時期と考えます。実際に災害に直面した時、被害を少なくし、出来るだけ多くの方が生き延び、災害後の生活を維持する等、を考え、平常時に態勢を作っておく事を皆に相談したいと思えます。先日(の)定例会に御出席の役員、幹事、班長さんから自主防についてアンケートでご意見を伺いました。(前項で記載) また、6月5日に打ち合わせた救護・給食班の方々のご意見も参考とし、ダイヤランドの自主防災体制について下記2点の提案をさせて頂きます。(この提案については、6月24日に予定されている幹事会で審議頂ければ有り難いです。)

1. 区民の会と自主防の一体運営

災害時に最も動きやすい態勢とするため、区民の会と自主防との一体運営を強める。災害発生時には、各地区毎の防災活動ができるだけ早く始められる事が必要です。

そのために各地区の幹事・班長さんに消火班・情報班・介護給食班等の役割を担って頂くことをお願いしたいと思います。緊急時の対策本部から各地区への情報連絡もその事で、風通しが良くなると考えます。

2. みんなで防災担当

防災担当は、情報班、消火班、救護班、給食班、避難誘導班等が必要ですが、「区民の会」のメンバーの出来るだけ多くの人に担当をお願いしたい。打合せや訓練もやらないといけなないので、多少の負担となりますが、是非多くの方に参加頂きたいです。

お知らせ

NTT西日本にダイヤランドへの「フレッツ光」計画の有無を質問しました。

・・・広報部会 川原 徳重

「ダイヤランドへ「フレッツ・光」を敷設する計画があるかどうか」をNTT西日本にメールで質問しました。その回答は、次の通り、計画は「当面無い」とのことでした。今後、ダイヤランドに住む使用希望の方が、NTT西日本や自治体へ「予約申込」をすると事態は、変わるかも知れません。がんばりましょう。

NTT西日本／東海静岡事業部からの回答は、次の通りです。

川原様のご要望にお応えすることができず、弊社としても心苦しいばかりで誠に申し訳ありません。

川原様がお問い合わせの地区（南箱根ダイヤランド 13-533（弊社交換所：丹那））につきましては、今のところ「フレッツ・光」の提供拡大エリアになっておりません。

現時点におきましても具体的な予定はございません。

NTT西日本ではこれまで、お客様からのご要望や見込まれる需要と、NTTの交換所単位（ビル）、地域別に光サービスの提供エリアを拡げて参りました。しかしながら川原様のお問い合わせの地区につきましては、莫大な設備構築費用に対し、お客様の需要が確保できない状況であり、NTT西日本単独の投資による光サービス提供は全国的にも非常に困難な状況にあります。

今後は、「自治体様の補助金事業による光サービスの提供」、又は「自治体様が構築した通信用設備をNTT西日本が借用する形での光サービスの提供（IRU制度）」等自治体様との協働によることが必要と考えております。

尚、光ケーブルでの設備構築につきましては、光ケーブルは、メタルケーブルと比較して、伝送損失が少ない電話による通話で雑音が少ない、老朽化しにくい等、のメリットがあり、弊社としましては、線路（電話線）設備を光化する工事を（総務省にも認可を受け）推進しているところです。

NTT西日本静岡支店と致しまして、静岡県で現在検討している光ファイバー整備の支援制度（「しずおか光ファイバー整備構想」）が具体化し次第、自治体様での予算化の時期や提供方法等を踏まえ、自治体様と連携して光サービスの提供に向けて取り組んでいく考えです。

この度川原様から頂きましたご要望につきましては、大切に受け止め今後、具体的なサービス提供開始予定が決まりましたら、弊社ホームページ等でお知らせして参りますので何卒ご理解賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

編集後記

・・・ 広報部会 川原徳重

6月8日に東海地方も梅雨入りとなったようです。6月9日、会報32号の原稿が書き終わり、精査後、夕方印刷所に持参する予定です。なんとか、15日の配布に間に合いそうです。今回は、24ページにもなってしまいましたが、管理会社の事業に関する報告ができず申し訳ありません。次回まとめて掲載させていただきます。会報には、ダイヤランドに必要な情報を数多く掲載しています。年間4～5回発行するものです。ぜひとも1つファイルを作って頂き、保存して頂くと役立つと思います。「区民の会」のホームページではPDFファイルで1号から読めます。本号も無事に書き上げることができて、嬉しく思っています。ありがとうございました。

会報「ダイヤランド区民の会」 第32号

発行
編集責任者
印刷

区民の会 広報部会
川 原 徳 重
有限会社 日進印刷

2012年 6月 15日 発行