

ダイヤランド区民の会

会報2021年6月1日号



幹事会の開催

書面承認の結果について、幹事会で議論しました。

今期の総会決議の代わりに実施した書面承認の結果は、提出されたものの中では承認が多数となったものの、定足数には不足していたため、その取り扱いについて幹事会で議論しました。

書面承認の結果
提出数 232通
承認する229、承認しない3

幹事会は上記の結果を
多数の拍手を持って承認しました。

目次

幹事会議事録	2
メールマガジン・メーリングリストのお知らせ	4
承認書のコメント	5
日程表	7
イノシシアンケート集計結果	8
交通安全担当者の活動報告	10
掲示板についてお知らせ	11
メガソーラー建設阻止に向けた活動報告	12

日時:2021年4月17日10:00～11:45
場所:ダイヤランドホール
参加者:役員と幹事

1. 議長の選出

下郷さんを議長に選出。

2. 議題

(1) 書面承認の結果の確認と今後の対応について

(1-1) 規約の確認(抜粋)

第13条(総会)

5、定足数は、正会員(世帯)の2分の1以上
(委任状を含む)とする。

6、議事は出席者の過半数により決定する。

(1-2) 定足数の確認

2021年3月末の会員数は754(1/2は、377)

(1-3) 書面承認の結果

提出数 232通

承認する229、承認しない3

(1-4) 書面承認に関する主な意見

・古田さん(7地区幹事)

別紙「古田さんからの説明」を基に自身の意見を説明した。

(主旨)

総会は区民のもの、区民、役員、幹事が相互に牽制しあうものではないのか。
法的には総会は成立しなかった。もう一度、民意を問うべきではないのか。

・定足数を満たすための古田さんからの提案
書面承認の結果を報告した上で、定足数を満たしていないのでもう一度投票を呼びかける。
ただしここに添付する投票用紙は“承認しない”のみとし“承認しない”投票をしない投票は“承認する”とみなす旨、説明しておく。

・吉原(会長)

別紙「吉原の意見」の説明をした。

・各地区幹事の主な意見

(3地区幹事)

両方正論。

個人的には会長案でいいと思うが、最大に丁寧なやり方として逆説的に古田さんの案も悪くないと思う。手間・時間はかかるが。本当は愚策といえば愚策。

(8地区幹事A)

区民の会の総会は(古田さんが引き合いに出されたような)株主総会ではない。

3年前、役員が不足して決まらなかった時期があった。幹事会で、後継者探してくれとかあなたやれとか。今はそれとは事情が違うけれど。当時も幹事が中心になって動いた。幹事会が今後ますます問われるのではないか。コロナ禍もあり、幹事が決めればいいというわけではないが、幹事の賛意が得られればいいのではないか。

もし規約の問題があるのならば、確かにあるが、細則とか内規で決めればいい。

幹事として全戸を訪問して委任状を集めたはあるが非常に迷惑がられた経験がある。

232名もの提出があった。ほとんどが承認した。意見があれば区民の会のポストに入れるなり機会はある。今回は異例といえば異例だが、今回はこのまま承認という形をとって、次回はどうするか、でいいのではないか。

(次ページにつづく)

(前ページからのつづき)

(5地区幹事)

2つの問題を同時に話していると思う。分けて話した方がいい。

現実の状況ではもう成り立たない規約を今後どうしていくかと、当面今回はどうするか。

(7地区幹事)

どちらが正しいというのではない。

どれだけ何に影響があるのかなど考えるべきだと思います。

SNSなどをなさらずダイヤランド内で何が起きているのかわからない人が多い。

そういう方達とのギャップが起きているのは事実。

承認書を出してください、というのを私はもう一度全部配りましたがそれでも少ない。

それぞれに合わせることはできないと思うが、多くの意見は大事。数だけではなく伝えきれていないということも考え合わせて、古田さんのやり方もありかなと思う。

(8地区幹事B)

会長の意見に賛成、その通りでいいと思う。

定足数である過半数の承認を集めるのは無理。

これだけ呼びかけても1/3しか承認書を出していないことに驚いた。

区民の会の目的はダイヤランドを明るく良くしようということ。

もう一度、会員を洗い直して承認を得られる人だけの会にしてもいい。

(1地区幹事)

会長の意見でいいと思う。

株主総会と違い利益がいくわけではない、営利ではない。

今回は通して、この1年間は興味ない人に興味を持たせ参加してもらう努力をすべきではないか。

(2地区幹事は議長、4・6地区幹事は役員兼務)

(古田)

今回の総会は、会議に参加した全員が“規約破り”を認識する条件で、再度の総会投票は見合わせるが、次回は私の投票方式(承認しないを区民に投票させるを方式)採用する等考え、同じことを二度と繰り返さないようしてください。

(1-5)以上を踏まえて。

規約により採決する権限はないので、多数の拍手を持って幹事会の承認とした。

・その他の意見

(9地区幹事)

総会のライブ中継は聞き取りにくかった。

事前に(今回の会報のような)内容がわかれれば良かった。

やり方を工夫して欲しい。

(2)今後の会議の日程と内容について。

(2-1)日程の説明

- ・別紙『2021年度「区民の会」年間 会議・行事予定』を参照。
- ・基本的に3つの部会に分けそれに所属する部会の会議に出席する。
- ・所属しない部会にも必要に応じてオブザーバーとして参加する。

(2-2)会議の進め方について

- ・それぞれの部会に部会長を選出する。
- ・その部会長が議事の作成および議事進行を行う。
- ・それぞれの部会に書記を選出し議事録を作成する。

幹事会の議長は下郷さんに決定した。(任期1年)

(次ページにつづく)

(前ページからのつづき)

- ・幹事さんに伝えたいことがあるときはどうすればいいだろうか。
→HP、ML、会報、などケースバイケースで伝える。
- ・防災訓練の日程を決めて欲しい。
→決めます。
ただし、新型コロナウィールスの感染拡大も鑑み中止する可能性もあります。(坂本防災部会担当)
- ・班長が参加する会議(定例会)の予定は?
→今のところ予定していない。必要があれば集めることが無いとはいえない。
コロナ配慮で今まで通りにはいかない。

3. その他

- (1) ゴミステーション資源回収の件
(地域美化:小西さん)

別紙「環境部・地域美化担当からの報告」を基に説明した。

提案を承認する。

- (2) 環境整備運営委員会委員の交代について。
田中真弓さんに代わり、小西博子さんに決定。

メールマガジンのお知らせ

重要な情報を見逃さないために「ダイヤランドメールマガジン」に登録しましょう!
現在、160名が登録しています。



ダイヤランドメールマガジン

検索

<https://dialand.jp/mail-news>

(2) 管理センターとの業務委託契約の委託料変更の件

覚書により委託料の変更となりました。
(変更前) 8万5千円(税込)
(変更後) 11万円(税込)

(3) メーリングリストへの登録のお願い

一度登録された方も送信エラーにより自動的にリストから外れる場合があります。
1ヶ月以上メールが届かない場合は再登録をお願いします。
登録の依頼は「info2018@dialand.jp」までご連絡ください。
メーリングリストとメールマガジンの登録をセットで行います。

(4) セントラル病院の解体

期間は4月19日から7月末の予定。

以上

別紙はホームページに掲載しています。
<https://dialand.jp>

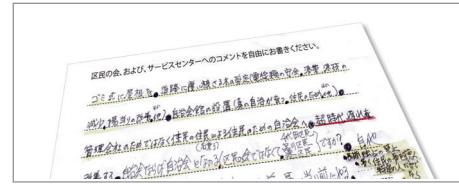
メーリングリストのお知らせ

幹事・班長は、メーリングリストへご登録をお願いします。
区民の会に関する様々な意見交換を行い効率的な運用を目指しています。

下記まで、お名前、メールアドレス、ロット番号をお知らせください。
info2018@dialand.jp

承認書のコメント

書面承認の裏に書かれたコメントを紹介します。



承認しない人のコメント

[1]定足数を満たさなくとも過半数の承認があれば承認されたものとみなすとの考えに賛同できないので

[2]ゴミストリートに屋根を/道路に覆い被さる木の剪定(電線類の安全、落葉、落枝の減少、陽当りの改善他)/自治会館の設置(眞の自治が育つ、住民のため他)/管理会社のためではなく住民の住民による住民のための自治会へ/超時代遅れを改善する(赤色下線

も原文のまま)/自治会ならば自治会と名乗る、区民の会ではなくて、千代田区民・品川区民・港区民ですか?/自他公私権限の有無を認識する、多様性の理解他…当り前の事は当り前にやる/長期独占の禁止/多く住民の声を聴く、特定の人だけでなく/その他たくさん/お気を悪くなされませんよう宜しくお願い申し上げます。

承認する人のコメント

[3]区民の会・ゴミ置場が整理され助かりました。有難うございます(注: 9地区)。/
サービスセンター・隣接している放置家屋の庭の処遇で困っております。所有者への呼び掛け、お願いします。

[4]ゴミステーションのマナーが悪いです(注: 3地区)。改善の方法はあるのでしょうか?/近隣の樹木の伐採を希望していますが、伐採して頂けないです。

[5]ゴミステーションが少しづつきれいになって有難うございます。ゴミボックスのふたが重いせいか外に出していくらっしゃる方が多いのが残念です(注: 2地区)。

[6]私の家のそば(バス停管理センター前)時々、タ

バコのすいがらが落ちています。/いのししの足あとも時々見られます(又は他の動物?) (お隣の敷地と我家の庭です。)

[7]<サービスセンターへ>散歩、ウォーキングをする方が大変多く感じますが、ダイヤランドの歩道の整備をお願いしたい。特に、敷地境界線からはみだした泥や枯葉の掃除、又、擁壁面の草木の刈込みと、擁壁と歩道部に溜まった枯葉や泥の撤去をお願いしたい。

[8]排水溝の整備と清掃をして欲しい(管理センターに連絡してからは近所の排水口の清掃はしていただいている。)/函南駅近くに駐車場を借りているが、夜道が暗く(特に新幹線トンネルの桑原方面の出口)街灯を設置することを、そこの区長さんに話して実現して欲しい。

(次ページにつづく)

[19]遊歩道の階段に手すりがほしい。(夏)草が伸びていて歩きにくい。/白鶴酒造の敷地の道添いの高すぎる木を低く切ってほしい(道路にはみ出さないよう)。

[10]SCへ:切通し先端の排水路(13-325横)が土・枯葉でうまっている。夏に向けて取出していただきたい。特別な工具使用で金蓋をはずせず。

[11]いつもありがとうございます。最近ダイヤランド内の道路でセンターライン(のあるところでも)を越えて走る車が増えたように感じられます。お互いに気をつけて、安全に運転を心掛けたいと思います。

[12]幹線道路にセンターラインをひいて頂き感謝します。多少なりとも事故は減ることと思います。ありがとうございました。

[13]①害獣対策、道路補修計画等をサービスセンターに伺いたい ②隣地(不在)の草刈が数年実施されていない、対策をサービスセンターに伺いたい

[14]①猪の定期的な駆除、安心して散歩できない
②土砂災害の特別区域等指定に依るダイヤランドセンターの対応の要請、治水・治山をどうするか?宜しくご検討下さい。

[15]重点活動の(1)~(4)の順位は活動優先順位か?順不同ならば(4)(3)(1)(2)としてもらいたい!/サービスセンター管理部の人員、体制強化を早急にして欲しい!間接人員が多いのではないか?

[16]森の里レストランの料理内容の改善にセンターも努力して下さい(味の改善、メニューの改善、赤字の改善etc.)

[17]この地区の山からスギ・ヒノキ花粉を減らす対策は出来ないので。花粉が飛ぶ様を見ると鼻がム

ズムズしてくる。

[18]軽井沢メガソーラー設置については反対です。よろしく御願い致します。

[19]Y o u T u b eのライブ中継で総会の様子を拝見できたのは、大変有難かったです。ただY o u T u b eでの画質や音質があまり良くなかったため、会計報告の表等が見難かったり、発言内容に少し聞き取り難いところがあったのはちょっと残念でした。今後、オンラインでの会議を計画される場合には、ご配慮いただけすると有難いです。役員の皆様、ご苦労さまでした。

[20]コロナ禍の中 総会の開催おつかれさまでした。Y o u T u b eのライブ配信で視聴しました。今後もこのようなライブ形式で視聴できるとどこに居ても参加できるので良いですね。来年度もよろしくお願い致します。

[21]区民の会役員・幹事の皆様の日頃の活動に感謝あるのみです。ダイヤランドM Lは情報の共有化にとても役立っています。

[22]私が聞いた範囲では誰も視聴していない。オールダイヤランドで30~40名ぐらいかも。この用紙がどれだけ回収されるかですが?あまりにも関心の無さに驚きます。ダイヤランド入口のメガソーラー撤去して!

[23]ダイヤランドの温泉が正真正銘の温泉であることを明確に証明する泉質分析表を毎年発表するよう求めます。よろしく願います。

[24]活動ありがとう、お世話になりありがとう、などの応援メッセージ 6通

(次ページにつづく)

(前ページからのつづき)

[25] (一部抜粋)「募金活動を積極的に推進し水道料金のは正につなげよう」　ダイヤランド区だけ水道料金が他の函南町内よりも2、3倍も高い、各種の共同募金額が極端に少ない、水道料金の1割でも安くなれば、それを共同募金に回せば函南町内各地域に比べ、ダントツの1番になろうかと思います。函南町議会議長や町長が態度を軟化させること間違はありません。

[26] (要約) コロナ禍の中、時流に乗った総会開催へのチャレンジには敬服、但し事前情報の配布も無く関心は相当薄れている。定足数2分の1以上とあるが参加者が少ない、議事録を全戸配布して戴き会員への情報提供をお願いします。/マイクを使つ

た会計の決算報告とメガソーラーの報告はハウリングして聞き取れなかった。決算報告書の撮影はピンボケで分からなかった。その他のマイクなしでの発言や報告は理解できました。PowerPointの画面は観づらく規約改正の内容は確認できませんでした。/自主防災の計画が分かりませんでした。計画の概要を配信ください。防災訓練計画等々。「承認・承認しない」の回答提出は、肝心の来期予算が不明確で判断しにくいのでは。区長、会長の手当予算は、役員の行動費や行事費用は発生するのか 地区活動費は一昨年の半額から復活か等々。以上、失礼に当たることもあると思いますがコメントさせて頂きました。大変ご苦労様でした。今後も宜しくお願いします。

日程表

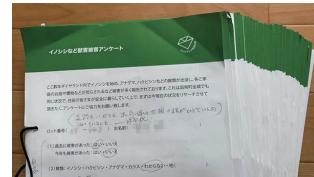
年	月	役員会議	幹事会	環境・交通部会	文化・福利部会	防災部会	特別委員会※
2021	4	4/17 10:00~12:00					
	5	5/15 10:00~11:00		5/15 11:00~12:00			5/8 10:00~12:00
	6	6/26 10:00~11:00			6/26 11:00~12:00		
	7		7/17 10:00~11:00			7/17 11:00~12:00	7/10 10:00~12:00
	8	8/21 10:00~11:00		8/21 11:00~12:00			
	9	9/18 10:00~11:00			9/18 11:00~12:00		9/11 10:00~12:00
	10		10/16 10:00~11:00			10/16 11:00~12:00	
	11	11/20 10:00~11:00		11/20 11:00~12:00			11/13 10:00~12:00
	12	12/18 10:00~11:00			12/18 11:00~12:00		
	2022	1	1/15 10:00~11:00			1/15 11:00~12:00	1/8 10:00~12:00
	2	2/19 10:00~12:00					
	3	3/19定期総会 10:00~12:00					

※特別委員会とは、区民の会役員に管理センターが事業報告等を行う委員会。

区民の会の会員は、基本的に全ての会議にオブザーバーとして参加できます。

イノシシアンケート集計結果

アンケート対象者:南箱根ダイヤランド定住者
 アンケート配布数:約800枚。回収数180枚
 アンケート期間:2020年12月から2021年2月まで。



地区別	
区画	件数
不明	3
13	31
15	20
23	19
25	12
33	28
35	17
43	7
45	13
53	3
55	13
63	5
73	3
83	3
93	3
合計	180

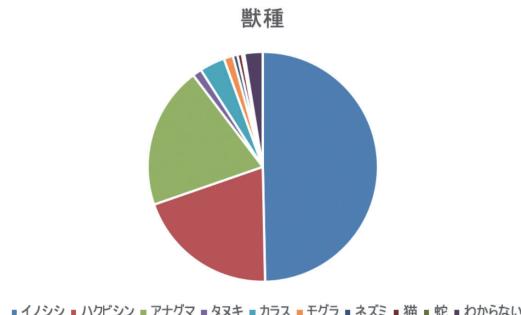
被害にあった			
過去被害		今年被害	
はい	166	はい	118
いいえ	12	いいえ	47
不明	2	不明	15
合計	180	合計	180

被害場所	
敷地内	1
庭	146
畑	36
斜面、傾斜地	9
石垣	1
道路ぎわ	1
隣地、隣家	2
ガレージ	1
ベランダ	1
マンション	1
道路ぎわ	1

身の危険	間近で遭遇
はい	55
いいえ	118

対策しているか？	
はい	124
いいえ	55

獣類	
イノシシ	154
ハクビシン	62
アナグマ	62
タヌキ	4
カラス	11
モグラ	4
ネズミ	2
猫	2
蛇	1
わからない	8



意見交換会に参加する	
はい	72
いいえ	73

カメラ設置のご協力	
はい	142
いいえ	19
他	カメラ設置したら盗まれた
他	マンションの理事長に相談

頭数	
1頭	33
2頭	19
3頭	14
4頭	9
5頭	6
6頭	7
7頭	2
8頭	1
10頭	3
1-5頭	1
2-3頭	1
3-4頭	1
4-5頭	4
5-6頭	4
7頭	1
7-8頭	1
複数	10
親子	41

要望・意見



1ヶ月の間で何回も掘られるので怖い／空き地(所有地)が荒れ放題。イノシシの巣になっているようなどころが多すぎるので草刈りを徹底して欲しい／アナグマもタケノコや根を食べているから、イノシシ同様対策は難しいと思う／ある程度の被害は仕方ない／良い対策があったら教えて欲しい／イノシシが嫌うものを(犬の糞尿)を撒いて欲しい／イノシシと暮らす別荘地ダイヤランドでは人口は増えない／イノシシと遭遇したら被害にあいそうで危険。戦う気力腕力がない／イノシシに餌を与えないで欲しい／イノシシに出会わないように祈りながら歩いている／イノシシの方が先住なのだから追い出すのは不条理という意見もある／今更意見を聞くのは遅くないか、後手後手に回らず駆除をすれば良い／裏側の敷地外、函南町の雑木林側より侵入しているようなので、間伐して隠れる場所を少なくして欲しい／大型の動物が近くに住み、良い環境だと思いますが?程よいバランスが獲得できれば良い／多くの被害を聞いている。事故が起こる前に対応が必要／オスの時は危険／飼い犬がいたときはこのようなことはなかった。以前は狐や野良犬がいた。今は見かけず。狐などは天敵だったのでしよう／活動する夜間に鉢合わせした時が心配／カメラ設置は構わないが、昼間は出没しない／カメラなどを設置して実態を調べて欲しい／カヤを刈り込んでイノシシの巣をなくして欲しい。／カラス除けの様々なグッズを試してみては?／禁漁区なので山に近

いところで罠を仕掛けて捕獲するのはどうでしょう？／駆除に本腰をいれた対策をとってもらいたい／来る度に土が掘られている、深夜に体を洗いに来る、鳴き声。不快で仕方ない。／現状は仕方ない／交流会の内容は広報してほしい／高齢者が多い中、怪我人が出てからの対応じゃ遅い。鳥獣保護区より人間保護区へ／このアンケートが更なるご近所とのトラブルにならないようにして欲しい／このアンケートの情報を得たい(会報に載せて欲しい)／ゴミステーション近くの空き地に掘った様子がある。人が行く場所には来ないようにして欲しい／ゴミステーションにカメラを、外部で不法投棄している人を監視する上でも必要／ゴミを漁ってしまうと味をしましたら考えもの／サービスセンターへも通知して、役場を入れての下調べの内容が分からない／最初はヤマユリだけだったが、最近は被害がエスカレートしている／作物が育てられない／山地、自然が多いところなので多少は仕方ない／散歩に出るとあちこちに掘られた箇所があり残念／鹿ソニックの設置満足している。我が家設置をしたら隣家の侵入も止まっている。自宅周辺ではイノシシの姿が見掛けられなくなった。効果はあるが費用が安いないので助成金など検討して欲しい／敷地内に入っこない工夫が欲しい

ここには誌面の都合上、要点のみ掲載します。
より詳しい内容は、ホームページに掲載しています。
<https://dialand.jp>

鳥獣保護区はイノシシ駆除には影響しません。

ダイヤランドが鳥獣保護区であるために、それが弊害となりイノシシ駆除が困難となっているといった心配をされている方がいたため、県と町の担当者に確認いたしました。
鳥獣保護と害獣駆除はまったく別物であり、これらは影響しません。
一部に「鳥獣保護区では、罠に捕まえたイノシシをその場で殺せない。だから実質、罠を仕掛けられない」といった噂もありましたが、それはまったくの事実無根です。

令和2年度(2020年度)活動実績

① 令和3年度交通安全関係事項の要望書提出(函南町役場:'20.11.13)

- ・交通安全施設の新設・修繕(カーブミラー) 4件
- ・土木建設工事(道路・河川等の修繕、改善) 10件
- ・防犯灯新設 3件

⇒4月以降、町役場建設課へ当区要望の実施に向けた交渉を行っていく

② 管理会社への環境整備活動に対する課題提起

- *道路への樹木伸長、歩道不整備、苔繁殖の改善依頼
- ・管理会社の整備作業の徹底と函南町役場への改善対応交渉('21.02.08)

⇒町役場建設課へ「住民サービス枠」予算計上の交渉を行っていく

- *環境整備・付帯事業費の収支報告と整備事業内容の検証

- ・「ゲストハウス森の里」の収支見直しと整備業務活動の効率化提案

⇒環境整備費が無駄なく使われているか、予実管理をチェックしていく

令和3年度(2021年度)活動計画

◆快適な生活環境整備の確立

① 令和4年度交通安全関係事項(施設、土木工事等々)の要望書提出(11月頃予定)

- *役場へ多くの要望提出と予算確保の交渉、進捗管理
- *区内の交通安全ルールを守る仕掛けつくり(丹那駐在所との連携)

② 管理会社への環境整備活動に対する課題提起

- *バス道路の樹木剪定、歩道苔除去の作業計画作成

- ・函南町役場建設課への予算確保交渉と管理会社との作業連携

- *環境整備・付帯事業の進捗確認

- ・令和3年度環境整備・付帯事業予算の検証と予実管理による見直し提案

- ・「ゲストハウス森の里」収支と管理地整備の費用対効果の検証

これは誌面の都合で前号に掲載できなかった担当者からの報告のつづきです。

掲示板についてお知らせ

区民の会からのお情報は、7-11とサービスセンターの間にあるホワイトボードに掲示しています。広く皆様にお知らせしたい情報を掲示していますので、是非ご覧下さい。

他に、ダイヤランド内には区民の会の掲示板が10か所あります。広い範囲に点在するためお近くに掲示板が無い方も多々いらっしゃることと思います。ダイヤランドホール前にも掲示板が有りますのでご覧ください。こちらには主に町からのお知らせを掲示しています。

丹那小だより、函中だより、
図書館だより、三島警察署からのお知らせ、
丹那駐在所からのお知らせ、
その他函南町からのお知らせ、
静岡県からのお知らせ など

*湯~トピアかんなみ、伊豆ゲートウェイ函南などのイベントのお知らせは、サービスセンターに入ってすぐ右側の台の上に置かせていただいています。



函南町からの「かんなみ安心情報メール」を受信しましょう。

一昨年の台風の際はとても役に立ちました。ガラケーでも受信できます。
函南町のホームページで検索!

かんなみ安心情報メール

検索



4/24 活動支援フリマ大盛況！

軽井沢メガソーラー建設阻止に向けた活動資金のために開催したフリーマーケットにダイヤランドの方々をはじめ下流域の方々からも沢山商品を提供して頂き、その準備や販売にも多くの方々が協力をしてくださいました。本当に助かりました。それに、温かい激励のお言葉やカンパまでして頂きましたこと、この場をお借りして心よりお礼申し上げます。

※お陰様でフリマ売り上げ金とカンパを合わせて計13万50円、大事に使わせて頂きます。



メガソーラー問題&地域公共交通の現状報告

■地域公共交通の改善に向けた取り組みについて

本件責任者である函南町総務課の課長と担当係長をお招きし、ダイヤランドホールにおいて地域公共交通の改善に向けた取り組み状況について説明をして頂きました。

■軽井沢メガソーラーの現状と今後の見通しについて

先月13日に県庁において環境アセスの審査会が開催されました。詳しくは、ダイヤランドニュース等をご覧頂ければと思います。



4/29 「第2回メガソーラー建設阻止に向けた
3市町情報交換会」を開催

主催者 メガソーラーを考える会 5名

○参加者

- ・渡辺周 衆議院議員
 - ・伊東市 市議会議員 2名
 - ・伊豆市 市議会議員 9名(議長、副議長ほか)
 - ・函南町 町議会議員 2名(議長ほか)
 - ・傍聴人 住民 11名(軽井沢、丹那、ダイヤランド、三島市、伊豆市等)

○各市町の情報提供

- ・伊東市 本年4月21日東京高等裁判所の判決内容について
 - ・伊豆市 メガソーラーの現状と取り組み状況について
 - ・函南町 環境アセスの現状と今後の見通し等について

参考 コロナの不安が解消するまでは大規模な住民説明会の開催は困難だと思いますが、出来る限りダイヤランドニュースなどを活用して情報発信していきたいと思いますのでご覧頂けると幸いです。

