

日時:2016年10月2日14:00~16:10

場所:ダイヤモンドホール

出席者:丸山、花上、辻、田中、吉原(敬称略)+幹事・班長?名

※基本的な内容は議事次第どおり

森の里の新委託先、株式会社ZENからのあいさつ。

「皆さんのご要望を聞きながら良くしていきたいと思います。」

### 1. 会長挨拶(丸山)

会議の日程変更の連絡が不十分でご迷惑をおかけしました。

オレオレ詐欺にご注意!

### 2. 行政からの依頼事項・各団体からの依頼事項(丸山)

町長と語る会は12月18日に決定した。

12月25日予定されていた区民会議は議事次第の配布のみとする。

### 3. 各部会より依頼と報告

#### (1) 自主防災会(丸山)

防災倉庫棚卸、消火栓等の点検について、未実施および未提出地区については退出をお願いする。

簡易業務無線機の免許更新。名義を中村前会長から丸山現会長へ変更した。

防災ヘルメットの配布。

もしヘルメットを紛失した方は、新品ではないが再配布できるものがあります。

救護給食勉強会、10月22日。案内の配布をお願いします。

(2) 環境整備・美化・交通安全部会(辻)

歩道をまたいで駐車している家については歩道を塞がないように注意して欲しい。

危ないところがあれば、遠慮なくサービスセンターへ報告してほしい。

オレオレ詐欺の被害について、被害者自身に自覚が無い場合もあるので周りが注意してほしい。

クルマの盗難被害が発生している。

建設機械の盗難のケースもあり。

(3) 文化・健康推進部会(花上)

健康サポート隊は、保健委員とも連携して活動していきます。

勉強会にご参加ください。

杜の音楽会にもご参加ください。

フリーマーケットや夏祭りなど区民の会の活動以外についても協力していい関係を築きたい。

ヒマラヤの風のチケット販売も80枚を越えた。

(4) 広報部会(吉原)

ホームページの更新講座を開催予定。

(5) 総務部会

・敬老会

盛大に開催できた。参加者および関係者の皆さんに感謝します。

個人情報保護の対策として、来年からは住所シールを役場で貼って投函するようお願いする。

・セントラル病院撤退

「診療所」の誘致の方向で進めて行きたい。  
開所した場合は積極的な利用を期待します。

- ・町長と語る会  
まだまだ参加者募集中。
- ・民生委員・児童委員
- ・まちづくりブロック懇談会

#### (6) 会計(田中)

- ・簡易業務無線機の更新料金
- ・敬老会補助金請求の資料作成  
費用は 35 万円程度だった。補助金でまかなえるため区民の会からの持ち出しはなし。

#### (7) 特別委員会

- ・環境整備事業委員会  
森の里の業務委託は株式会社 ZEN に決定した。

#### 【質問・意見】

- ・レストランの件、ファンスペースのとき上手くいかなかった原因を分析すべきではないか。(中村)
  - ・POS システムや従業員の問題などあった。(丸山)
  - ・会社としては箱根店の火山の影響もあったようだ。
- ・環境整備について、各地区からの要望をどのように集約しているのか?(中村)
  - ・要望はいつでも管理会社や会長等に申し出て欲しい。(辻)
- ・ダイヤランドの歩道の整備をお願いしたい。(中村)
  - ・確かにきちんと歩道として確保されていない。(丸山)
- ・分譲自体に駐車場が付いているという話は聞いていない。(中村)
  - ・駐車場を作りたくても作れない土地というのは確かにある。(辻)

- ・ 管理費未払い者も裁判や話し合いの結果から支払う人が増えている。(丸山)
  
- ・ 議事次第について訂正(下郷幸)
  - ・ 2 地区の救護担当 5 名 給食担当 6 名
  - ・ 下郷幸は「つかさ」ではなく「おさむ」
  
- ・ 掲示板にカビが生えている。誰が掃除すべきか?(奥田)
  - ・ 各地区で掃除すべきだと思う。(丸山)

#### 4. 検討事項

後継者がいない状態がつづいていることについて。

みんなの問題として考えて欲しい。(丸山)

ひとつの地区毎の話し合いでは解決が難しい。3つの地区ぐらいで集まって話し合ったほうがいいのか。(奥田)

以上

## 区民会議 議事次第

平成28年10月2日(日)

- 会議開催前に、10月1日(土)からレストランの委託先である“株式会社ZEN”遠藤社長より挨拶を頂きます、ご静聴願います。

### 1. 会長より

私自身の都合で区民会議を1週間延期しました、変更の連絡書面が届いていなかった方もいたようです、延期連絡方法についても今後の課題となりますが、本来は延期の無い会議を開催するように努めます。

三島警察署管内での“オレオレ詐欺”が多発しています、息子や孫を語った電話などは十分注意しましょう、怪しいと思ったら警察へ連絡を取りましょう。

### 2. 行政からの依頼事項・各団体からの依頼事項

(1) 平成29年度予算編成資料とする各種事業要望あり、主に環境整備・美化・交通安全部会と自主防災会へ資料を渡します。

(2) 函南町・防災フェアの開催：10月2日(日) 9:00～14:00  
本日開催されました。

(3) まちづくりブロック懇談会：10月12日(水)、19:00より  
農村環境改善センターにて開催。

(4) 函南町の将来を町長と語る地域懇談会の開催について  
ダイヤランド区の日程が決定：28年12月18日(日) 14:00～  
区民会議を12月25日(日)に予定していますが、これを差し替えて実施します、区民会議は議事次第のみとして18日以前に、各地区掲示板担当者経由で配布します。

参加者など詳細は総務部会報告にて。

(5) 「赤い羽根共同募金」「歳末助け合い募金」の協力依頼  
10月1日(土)～12月20日(火)、受付場所 サービスセンターにて

### 3. 各部会より依頼と報告

#### (1) 自主防災会

① 「防災倉庫棚卸、消火栓等の点検」について

現在2、6、7、10地区を受理、未実施及び未提出地区については提出願います。

② 簡易業務無線機の免許更新

免許更新による「無線局免許状」(期限2021,8,31まで)と名義変更料、107、244円支払い済。

③ 防災ヘルメットの配布

未配布の方（幹事・班長）への配布ですテーブルの上に置いてあります  
持ち帰り願います。

④ 救護給食勉強会

10月22日（土） 10:00～12:00

場所：南箱根ヴィラ内研修ホール

・案内を各地区の救護給食防災員への配布をお願いします。

地区名	救護担当	給食担当
1	5	6
2	5	6
3	3	6
4	5	5
5	7	7
6	2	5
7	4	5
8	5	5
9	4	4
10	5	5
計	48	59

(2) 環境整備・美化・交通安全部会

② 環境整備関係：5地区公園前、街灯設置要望を依頼、「芽吹き」進入路と  
バス通りの交差付近が危険だと指摘あり要望提出の為調査中。

③ 環境美化関係：「秋のクリーン作戦」については、地区防災訓練同様、各  
地区に実施日と内容をお任せしたい。

④ 交通安全関係：「秋の交通安全」、9月21日～30日、歩道をまたいで  
駐車している家があります散歩中危険です、歩道を塞がないよう注意し  
ましょう。

⑤ 自主防犯パトロールミーティング実施

丹那地区でも本年、車の盗難（4台）、オレオレ詐欺が多発している函南  
町全体では昨年10件、今年はずでに7件発生している、ダイヤモンドで  
も昨年多額の被害があった。

被害にあった方が“被害にあった事を自覚していない”ようだ？

### (3) 文化・健康推進部会

- ① “健康サポート隊”には、役場福祉課、ダイヤランド民生委員、管理センター生活支援室、各介護施設が連携していくという前提の中で、保健委員の方にも加わって頂きました。  
保健委員：山上礼子さん
- ② 健康サポート隊 勉強会：10月13日（木）10時～11時30分  
「かんたん！健康食生活」 講師：栄養士 山口 栄先生  
場所：ダイヤランドホール
- ③ 「杜の音楽会」 第5回（アマチュア音楽家の発表会）  
11月27日（日）午後2時～4時 ダイヤランドホール  
今年は、6組がエントリーしています、どうぞ期待。

### (4) 広報部会

- ① ホームページ訪問者数  
1月357人、2月432人、3月444人、4月457人、5月424人  
6月381人、7月384人、8月620人、9月480人  
8月の訪問者数が増えた理由は「南箱根ダイヤランド夏祭り」のキーワードで検索した人が多い為。この事から定住者以外も情報を求めている事が伺えます。
- ② 主な活動報告
  - ・ 夏祭り取材動画をホームページへ掲載しました。
  - ・ 「ヒマラヤの風」の動画と共にお知らせを掲載しました。
  - ・ その他、セブンイレブンに関する記事など。
- ③ ホームページ更新講座の計画
  - ・ 11月中旬 主に役員を中心とした講座。
  - ・ 12月中旬 主に幹事・班長を中心とした講座。
  - ・ 1月中旬 誰もが参加自由の講座。
- ④ 森の里Wi-Fiの改善  
性能の良い機材に変更し、図書室でも利用可能に（10月中工事予定）

### (5) 総務部会

- ① 敬老会開催（9月26日、27日）2日間に亘り実施しました、543名の対象者へ参加依頼のはがきを郵送し、122名の参加がありました（昨年とほぼ同数の参加者でした）参加者の方はもちろん、支援スタッフ、センター生活支援室にも感謝です。
- ② セントラル病院のダイヤランド区内からの撤退の件。

今後の取り組みとして、“診療所”誘致の方向で進める

- ・ 10月半ば、役場との協議の機会を予定（区としての考えを話す予定）、この協議については8月末を予定していたが、台風の影響を考慮し延期とした。
- ・ 役場との協議終了後、現在進めている相手方との話し合いとなる。
- ・ 同時にサービスセンターとの協議を進める。
- ・ 「署名」についても必要ならば行うのでその際は協力を願います。

セントラル病院の転院については、老朽化と経営不振が原因です、ダイヤランドへ“診療所”が開所した場合は、経営不振とならないように利用する事が必要（単に、病気、怪我だけではなく利用が出来ると思われま

③ “函南町の将来を町長と語る地域懇談会”参加者（敬称略）

- 1 地区：森 高野 小口 大村（日々野） 富家（長坂）
- 2 地区：下郷 奥田 志波 関山 安部 郷
- 3 地区：中村 長崎 鎌田 荒井 砂村
- 4 地区：辻 古河 西村 平林 横山 長谷川
- 5 地区：川原 田原 米山
- 6 地区：石渡 野村 沖中 石川 小西
- 7 地区：吉橋 中村 東 山口 石田 榮本
- 8 地区：星野 石田 虎尾 長久 馬場
- 9 地区：東海林 下井 関口 望月 若林 長谷川
- 10 地区：長島

区民の会役員及び自主防災会より参加。

開催日時・場所：12月18日（日） 14時～ ダイヤランド大ホール

進行： 地区主導により進める

- i 区長挨拶
- ii 町議会議員挨拶（出席している場合）
- iii 町長挨拶
- iv 意見交換

随行職員3名

⑤ 民生委員・児童委員の決定

11月末をもって任期が切れます、ダイヤランド区においては2名の方が退任の意向を示しており（他2名については再任）、各地区へは候補者の選出を依頼しておりましたが、役場福祉課より8月末には決定されたいとの依頼があり、役場福祉課、民生委員児童委員協議会 高橋会長、村越民生児童委員の尽力により以下の方に決定しました。

- ・ 2地区向山2班 郷千恵子さん ・ 9地区富士見台2班 藤村昭三さん



任期は、平成28年12月1日から平成31年11月30日までの3年間となります。以下ダイヤランド区民生委員・児童委員の方。

- ① 5地区公園前2班 村越信子さん 再任
- ② 2地区向山2班 下郷宰(おさむ)さん 再任
- ③ 2地区向山2班 郷千恵子さん 新任
- ④ 9地区富士見台2班 藤村昭三さん 新任

以下退任の方

- ・ 2地区向山4班 奥田伸江さん
  - ・ 8地区ホテル前5班 虎尾恵美さん
- 虎尾さんについては、4期(12年)の活動ありがとうございました。

\* 民生委員・児童委員については、原則として75歳未満の方が対象です。

⑥ まちづくりブロック懇談会

日時：10月12日(水) 午後7時 農村環境改善センター

参加：丸山他役員より

(5) 会計

- ・ 簡易業務無線機の更新料金支払い
- ・ 敬老会補助金請求の資料作成

(8) 特別委員会

① 環境整備事業運営委員会

委員会において「レストラン森の里」管理運営業務委託について承認された。株式会社ZENと南箱根ダイヤランド株式会社との間で管理運営業務に関し契約を締結した。

- ・ 契約期間は平成28年10月1日より平成37年3月31日まで。
- ・ 委託料は、年額15,000,000円とする(12等分、月末振込)
- ・ 平成30年以降の委託料については利益または損失の幅を考慮して各々の話し合いで決定する。
- ・ 定休日：火曜日 営業時間：11:00～21:00まで

区民の会としての支援を出来る限り行い、委託料の削減をしてゆく。

参考：「南箱根ダイヤランド環境整備事業運営委員会設置要綱」

第1条(目的・名称・設置)

南箱根ダイヤランドの良好な居住環境を維持・継続するためには南箱根ダイヤランドと平成24年4月1日施行の環境整備契約書(新契約)を締結している契約者との、相互依存関係が極めて強いことを確認の上、会社が行うダイヤランドの環境整備事業が適切かつ適正に行われるよう会社及び契約者が協議・調整することを目的に「南箱根ダイヤランド環境整備事業運営委員会」を設置する。

第2条（委員会の構成）略

- ・ダイヤランド区民の会（3名）、DCC（別荘所有者の一部を主体とする任意団体）（3名）、ダイヤランド（株）社長並びに社長が任命する委員2名より構成する。

4. 検討事項

今期も早半年が経過しました、今期で会計の田中さんが退任予定です、今後については各部会ともに後継者がいない状態が続いています、部会長の下に委員として支えてくれる方が居ない状態で各部会長が活動しています、このような状態が続くならば今後「区民の会」の崩壊に繋がりがねない、真剣に考えてゆきたいですね。

役員会においても検討はしていくが皆さんも良いアイデアを考えて下さい、元会長の中村さんの提案である“各地区持ち回り”についても決して私は否定しておりません。

本日の会議はこれにて閉会とします。

次回の「区民会議」、12月18日（日） 14時より。

“函南町の将来を町長と語る地域懇談会”と差し替えます、議事報告に

については別途送付します。

以上