

# ダイヤランド区民の会 DX 化推進計画（提案書）

2025/11/18 吉原英文

## 1. 概要

区民の会で、インターネットや AI などのデジタル技術を活用し、自治会活動の効率化と負担軽減を実現する「DX（デジタルトランスフォーメーション）」を推進することを提案します。

これにより、従来ように一部の役員へ負担が集中する体制から脱却し、多くの会員が無理なく支え合える、持続可能な自治会運営を目指します。

最終的な理想像は、主要な自治会活動がオンラインを中心に完結し、時間・場所・役職に縛られない運営体制を整えることです。

ただし急激な変化を求めるのではなく、会員の理解と環境整備を図りながら、年単位で段階的に DX を進める方針で進めます。

## 2. 解決すべき課題

DX 化により、以下の課題を解消することを目指します。

- ・ 会議運営の効率化：時間的・地理的な制約からの解放
- ・ 情報共有の最適化：意見収集から意思決定までのプロセス改善
- ・ 緊急時の迅速な情報伝達
- ・ 役員・幹事の成り手不足の解消：負担軽減による参加促進

## 3. 具体的な施策案

### (1) 会議のオンライン化

- ・ Zoom 等を活用したオンライン会議の導入
  - ・ 会議の録画による「見逃し視聴」環境の提供
  - ・ AI ツールを用いた議事録の自動作成
- 役員の拘束時間を大幅に削減し、参加のハードルを下げる

### (2) 公式ウェブサイトを軸とした情報発信

- ・ 会員向け情報のデジタル集約
  - ・ 過去資料、会議録、各種申請フォームなどのオンライン化
  - ・ 動画や図解を使ったわかりやすい情報提供
- 情報の透明性向上と、いつでもどこでもアクセス可能な自治会へ

#### 4. 実行ステップ（ロードマップ）

##### STEP1（2026 年度）

- ・ 公式ウェブサイトの開設
- ・ 会議の「約 50%」をオンライン化
- デジタル環境に慣れるための準備期間

##### STEP2（2027 年度）

- ・ 全会議のオンライン化を実現
- ・ 会議動画・解説動画などのデジタルコンテンツを継続的に発信
- 完全オンライン運用への移行

##### STEP3（2028 年度以降）

- ・ 自治会に限らずダイヤランドに関わる人々への拡大
- ・ 特定の担当者に頼らない継続可能な体制の確立
- 組織拡大と発展（契約者集会実現への道すじ）

#### 5. 費用概算

##### 初期費用

- ・ ウェブサイト構築費：20 万円

##### 年間運用費

- ・ サーバー費用：2 万円
- ・ ドメイン取得・維持費：1 万円
- ・ Zoom 利用料（オンライン会議＋AI 議事録機能）：5 万円

年間合計：8 万円

#### 6. 期待される効果

- ・ 役員の負担軽減により、役職の担い手が増えやすくなる
- ・ 会議・情報共有の効率化による意思決定の迅速化
- ・ 情報の透明性が高まり、会員の自治会活動への理解と参加が促進
- ・ 長期的に持続可能な「新しい自治会運営モデル」の構築

以上